

Charmantes Haus mit Sanierungsbedarf auf großem Grundstück - Terminbuchung online



Straßenansicht

Objektnummer: 3679_1254

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2231 Strasshof an der Nordbahn
Baujahr:	ca. 1960
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	82,60 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	G 273,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 2,83
Kaufpreis:	326.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

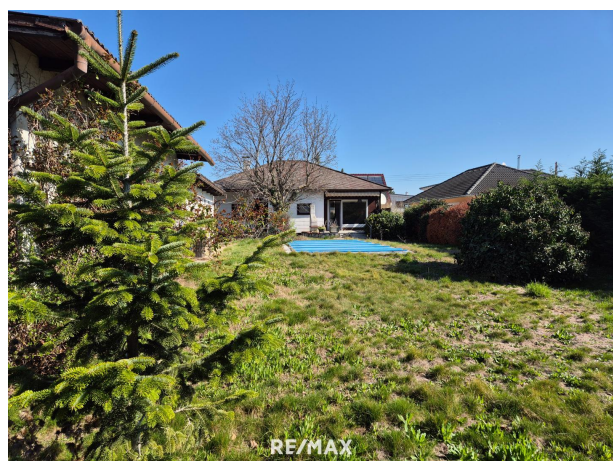
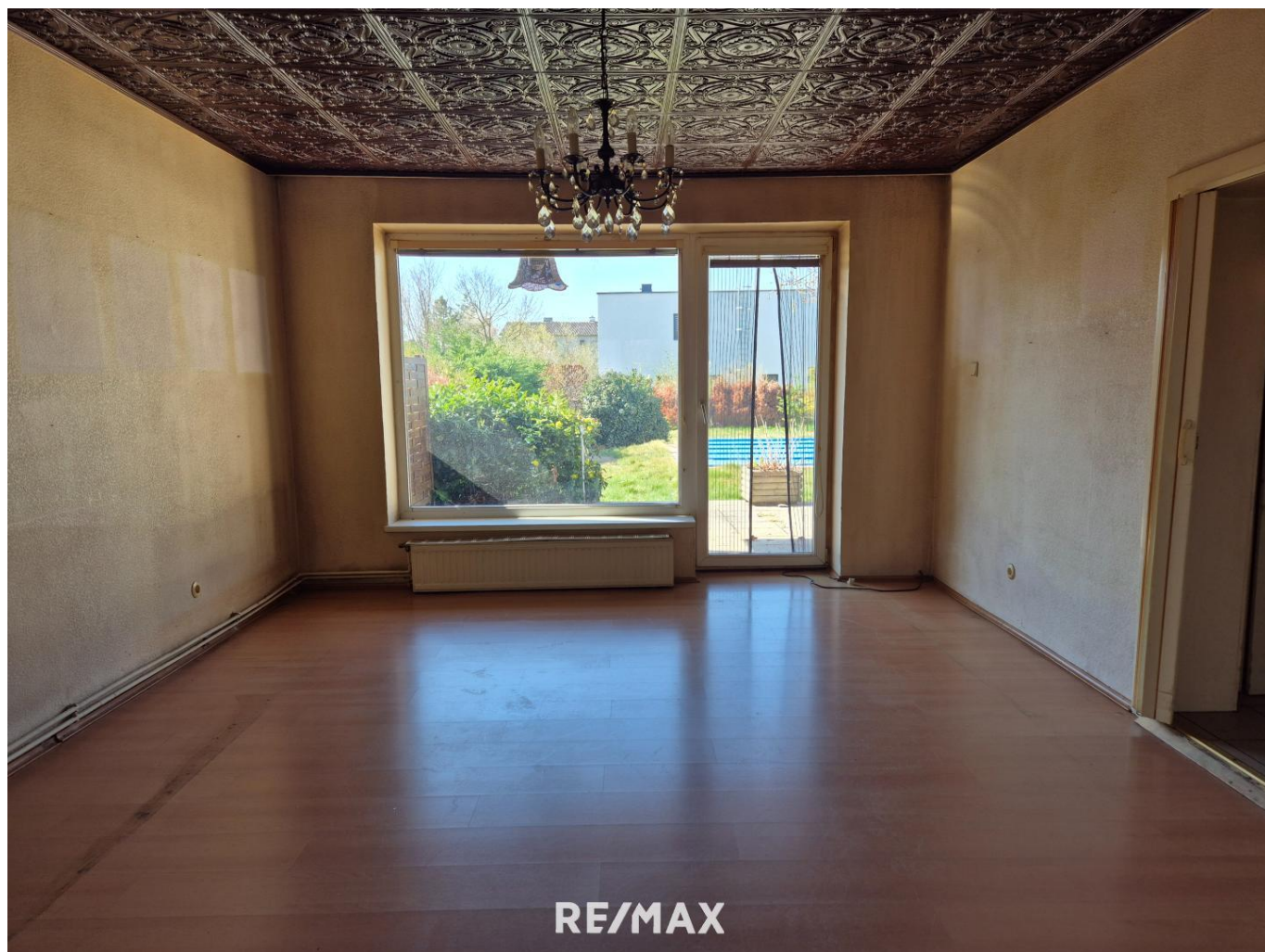
Ihr Ansprechpartner



Thomas HIPPESROITHER

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

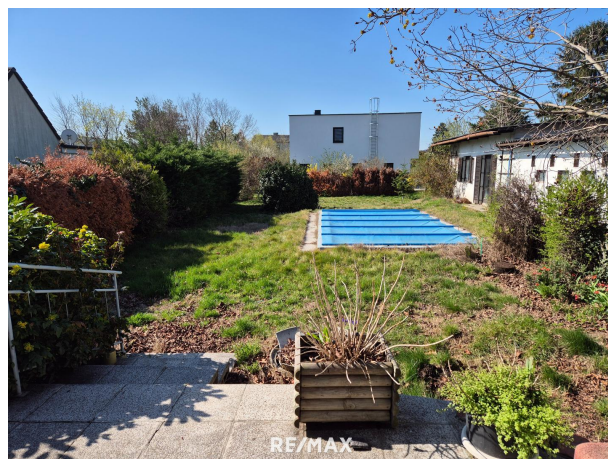
H +43 664 204 86 97

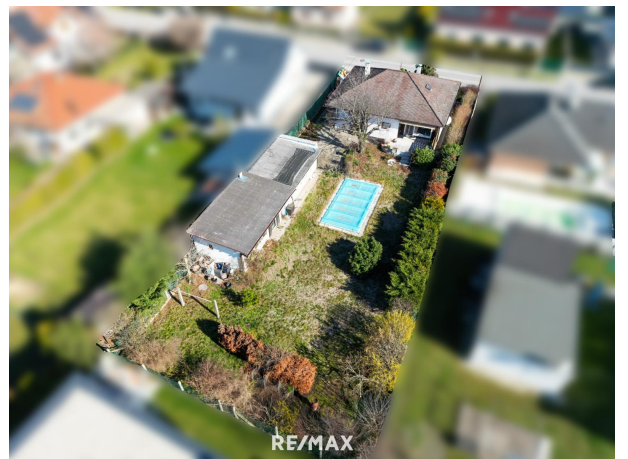
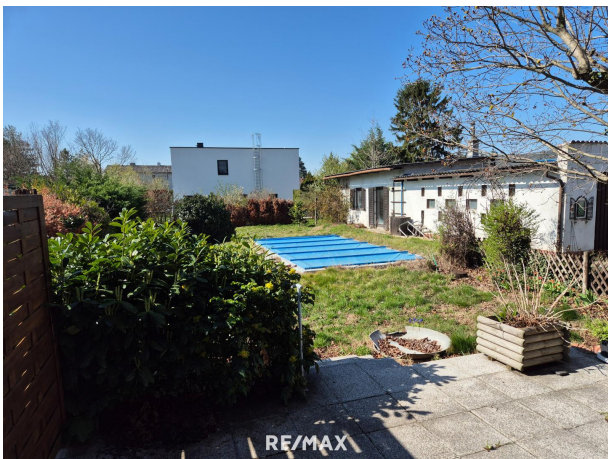


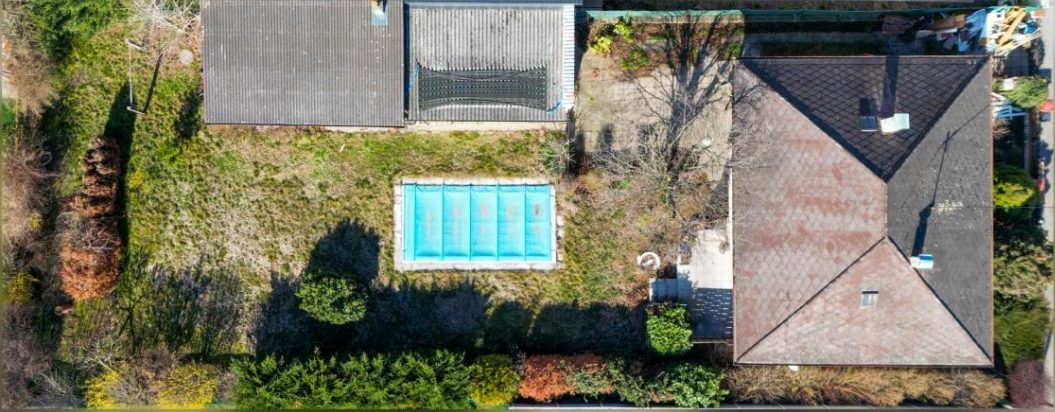




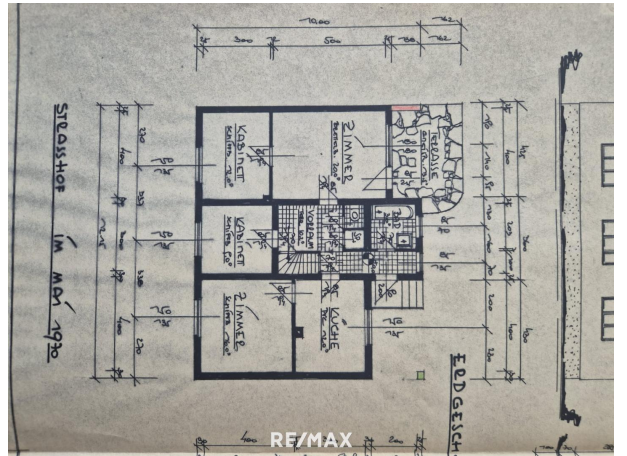








RE/MAX



Objektbeschreibung

Terminbuchung online

Highlights der Immobilie auf einen Blick:

- idyllischer Garten mit Baumbestand
- Sonnige Terrasse mit Blick ins Grüne
- Gartenhaus mit Potenzial

Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?

Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:

Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#)

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 273.0
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz G
wärmebeda
rf:
Faktor Ges 2.83
amtenergie
effizienz:
Klasse G
Faktor Ges
amtenergie
effizienz: