

Berlinerring, 2 Zimmer + Küche und Loggia ab SOFORT



IMG_3644

Objektnummer: O2100141493

Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8047 Graz
Baujahr:	1971
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	62,55 m ²
Gesamtfläche:	62,55 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	B 30,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,24
Gesamtmiete	699,52 €
Kaltmiete (netto)	524,00 €
Kaltmiete	699,52 €
Betriebskosten:	175,52 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei EUR inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

BSc Patrick Großschädl

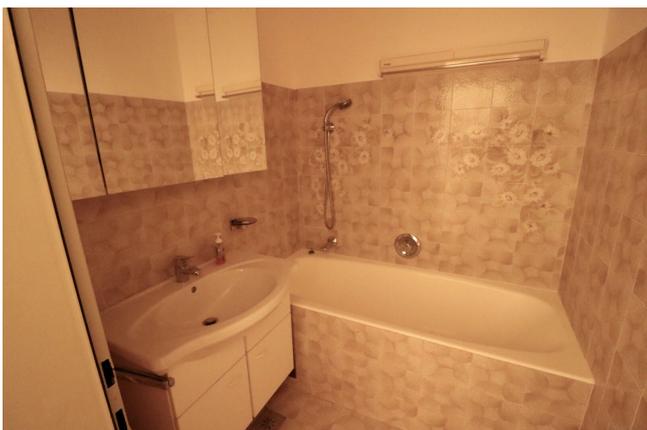
Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn

T 0650
H 0650 8286331

Gerne stehe ich Ihnen f
Verfügung.



gstermin zur









Grundriss

ImmobilienZ

ImmobilienZ

Objektbeschreibung

2 Zimmer Wohnung mit Loggia!

Vorraum, Bad mit Wanne und Waschbecken, Wc extra, großer Abstellraum mit WM Anschluss, Küche neu möbliert (Zugang auf Loggia + Platz für Esstisch), Wohnzimmer (Zugang auf Loggia) und ein Schlafzimmer inkl. Einbauschränk.

Miete inkl BK & HK = 774,11 €

Kautions 3 BMM

Verfügbar ab SOFORT

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich Ihnen Patrick Großschädl, BSc unter Whatsapp <https://wa.me/436508286331> gerne zur Verfügung.