

Garagen zu Mieten zwischen Hörsching und Marchtrenk



Garagen

Objektnummer: 6196/255

Eine Immobilie von CE Immo Group GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4063 Hörsching
Nutzfläche:	18,00 m²
Gesamtmiete	132,00 €
Kaltmiete (netto)	112,00 €
Kaltmiete	132,00 €
Betriebskosten:	20,00 €

Ihr Ansprechpartner

Thomas Harrer

CE Immo Group GmbH
Ringstraße 28
4600 Wels

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Ab Mai gibt es wieder freie Garagen zu mieten

Interesse? Bitte direkt den Ansprechpartner Herr Harrer, unter der Nummer Tel.:+43 650 8815526 anrufen.

EINZELGARAGEN

€ 112,00 Miete inkl. Ust zzgl. 20 € BK-Akonto

Einzelgaragen: einstellen von Fahrzeugen und als Kleinlager nutzbar!

Garagengrösse 6*3 (Außenmaß), inklusive Garagenkipptor, 2 Schlüssel, Raumhöhe: 1,95m

Mietpreis: € 112,00

Für Privatpersonen Mietpreise inkl. USt

Für gewerbliche Mieter zzgl. 20% USt. Nebenkosten

Die Mietdauer gilt für ein Jahr und danach alle Monate mit einer 3 monatigen Kündigungsfrist aufzulösen

Kaution für Garage beträgt € 350,00 (mittels Losungswort Sparbuch zu hinterlegen)

Finanzamtgebühr: 1%

Gebühr für die Erstellung des Mietvertrages: € 100,00

Die jährlichen Betriebskosten für Strom, Schneeräumung, Gebäudeversicherung WC Anlage

(Wasser/Kanal) und Verwaltung liegen zwischen € 150,00 und € 250,00

(abhängig von der Garagengröße und Ihrem individuellen Stromverbrauch)

Es wird ein mtl. Akonto von € 20,00 inkl.20% USt eingehoben

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <2.500m
Klinik <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <500m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Straßenbahn <6.000m
Autobahnanschluss <2.500m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap