Bromberg - Bad Erlach-Nähe - neu parzellierte, sonnige Baugrundstücke in leichter Hanglage ab € 68.110,00

Objektnummer: 538

Eine Immobilie von Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2833 Bromberg
Kaufpreis:	68.110,00 €

Ihr Ansprechpartner

Hermann M. SCHWARTZ

Realkanzlei Hermann M. SCHWARTZ
Hammerschmiedgasse 1
2753 Markt Piesting

T +43 (0)2633 45124
H +43 (0)664 3406941
F +43 (0)2633 45124

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Willkommen
in
Bromberg
der Partnergemeinde
von SENGWARDEN

Objektbeschreibung

? BROMBERG, am Beginn der Buckligen Welt! Nähe BAD ERLACH - neu parzellierte Baugrundstücke IN SONNIGER HANGLAGE ?

Sichern Sie sich jetzt Ihr Traumgrundstück in idyllischer Lage! Nur wenige Kilometer von Wr. Neustadt entfernt - sehr gute Verkehrsanbindung! Ein Ort zum Wohlfühlen für Familien, Naturliebhaber und alle, die dem Alltagsstress entfliehen möchten.

In der malerischen **Buckligen Welt** – genauer gesagt in **Bromberg (Nahe Bad Erlach)** – entstehen im Zuge einer **Neuparzellierung mehrere Baugrundstücke** in sonniger und ruhiger **Hanglage**. Die naturnahe Umgebung bietet die perfekte Kombination aus Erholung und Lebensqualität.

? **Verschiedene Grundstücksgrößen** verfügbar: **695 m2 bis 922 m2 – passend für individuelle Wohnträume!**
? **Süd-Westhang** – ideal für lichtdurchflutetes Wohnen und schöne Gartenbereiche
? **Ruhe & Natur** direkt vor der Haustür
? **Nicht aufgeschlossen (an Gemeinde); Aufschliessungsabgabe (an Gemeinde) nach Ankauf fällig. Anschlüsse:** Strom, Kanal, Wasser, Fernwärme, Glasfaser-Internetanschluss.

? Jetzt vormerken lassen und frühzeitig Ihr Wunschgrundstück sichern!

Lastenfreier Kaufpreis: ab € 68.110,00 – Finanzierungsbeispiel: angen. Eigenmittel € 20.000,00 ab monatl. € 215,–/35 Jahre Laufzeit

Auskunft: Hr. Schwartz – 0664-340 6941 od. office@schwartz-real.at

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://realkanzlei-hermann-m-schwartz.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <5.500m
Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <8.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Polizei <7.000m
Post <6.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <6.500m
Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap