

Genossenschaftswohnung mit 3 Zimmern mit Balkon - unbefristeter Mietvertrag



Objektnummer: 2188

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Oberdorfer Straße 11
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	73,18 m ²
Gesamtfläche:	79,63 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	131,30 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.146,53 €
Kaltmiete (netto)	458,25 €
Kaltmiete	608,81 €
Betriebskosten:	150,56 €
Heizkosten:	398,94 €
USt.:	138,78 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

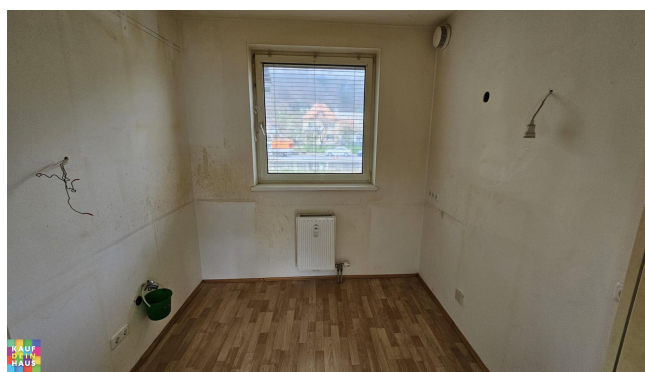
Ihr Ansprechpartner



Markus Unger-Ullmann

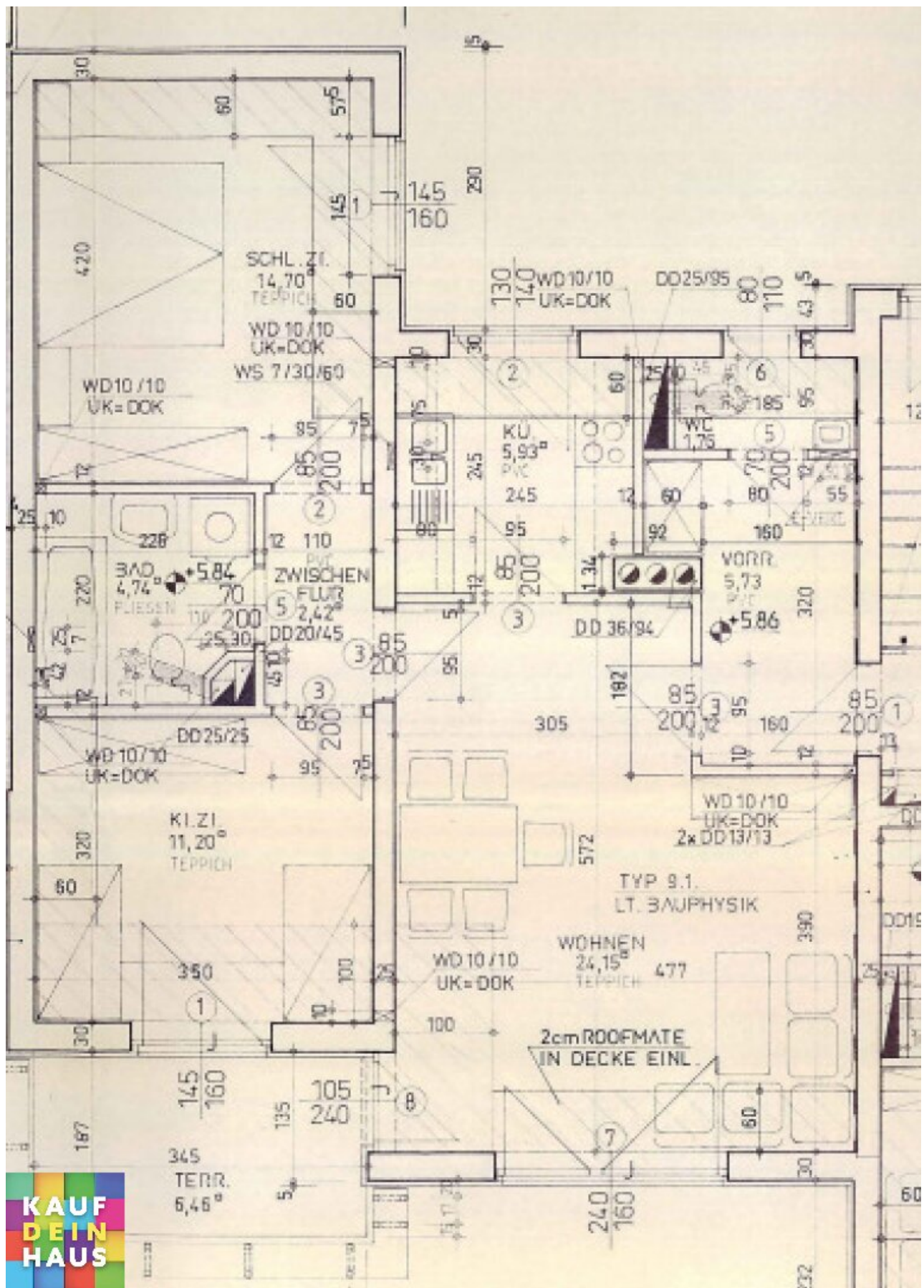
KDH Immobilien GmbH











Objektbeschreibung

- Vorraum mit kleiner Garderobennische
- Wohnzimmer - mit Balkon
- Küche mit Fenster
- Flur
- Schlafzimmer
- Kinderzimmer
- Badezimmer mit Dusche
- WC

Unbefristeter Mietvertrag

!!! PROVISIONSFREI !!!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <100m

Apotheke <375m

Krankenhaus <1.475m

Kinder & Schulen

Schule <350m

Kindergarten <450m

Universität <4.150m

Nahversorgung

Supermarkt <175m

Bäckerei <300m

Einkaufszentrum <875m

Sonstige

Bank <575m

Geldautomat <675m

Post <775m

Polizei <3.925m

Verkehr

Bus <125m

Autobahnanschluss <1.475m

Bahnhof <1.525m
Flughafen <7.525m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap