

GROSSZÜGIGES FAMILIENHAUS IN GUTER WOHNLAGE



20250327_124131

Objektnummer: 130284

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8680 Mürzzuschlag
Baujahr:	1960
Wohnfläche:	100,00 m²
Heizwärmebedarf:	220,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	2,92
Kaufpreis:	299.500,00 €
Provisionsangabe:	

3% zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Klaus Deutsch

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Sternäckerweg 20a
8041 Graz

T 004366460008146
H 004366460008146

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Willkommen zu Ihrem zukünftigen Zuhause! Dieses charmante Einfamilienhaus, das zum Kauf angeboten wird, befindet sich in der idyllischen Stadt Müzzzuschlag und wurde im Jahr 1960 erbaut. Auf einer großzügigen Grundstücksfläche von ca. 800 m² bietet dieses Anwesen eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die ein gemütliches Zuhause in einer ruhigen Umgebung suchen. Die Wohnfläche beträgt ca. 100 m² und ist ideal für Familien geeignet. Ausstattung: - Gäste-WC vorhanden - Möblierte Küche - Unterkellert für zusätzlichen Stauraum - Moderne Infrarotheizung (und Kaminheizung) - 2 Garagen - Gartenhütte Lassen Sie sich von der Kombination aus klassischem Charme und idyllischer Lage begeistern und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin. Nutzen Sie die Chance, diese einmalige Immobilie Ihr Eigen zu nennen.