

Gewerbegrundstück für Betriebsansiedelung



Ansicht Richtung Norden

Objektnummer: 2278_6524

Eine Immobilie von RE/MAX Nova in Graz und Laßnitzhöhe

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Gemischt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8054 Graz
Kaufpreis:	1.027.800,00 €
Provisionsangabe:	
	3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Mag. Orthilde Sagel

RE/MAX Nova in Graz und Laßnitzhöhe
Weblinger Gürtel 25 - EG/TOP 73
8054 Graz

T +43 316 28 29 08
H +43 699 1050 1070

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Das ca. 5.139 m² große Gewerbegrundstück in Graz-Straßgang direkt neben der Autobahn ist aufgrund der verkehrsgünstigen Lage optimal für Gewerbeprojekte geeignet.
Das Nebengrundstück mit ca. 3.219 m² steht ebenfalls zum Verkauf.

Genießen Sie schon vorab das Objektvideo.

[VIDEO gleich ansehen, hier klicken.](#)

Widmung: Gewerbegebiet 0,5-1,2

Zufahrt: öffentlich

ca. 400 m bis zum Bahnhof Straßgang
ca. 2,5 km bis zum Verteilerkreis Webling
ca. 3 km bis zur Autobahnauffahrt Seiersberg
ca. 6 km bis zum Flughafen Graz

Anschlüsse wie Strom, Gas, Wasser und Abwasser verlaufen an der Grundstücksgrenze.

Hier bietet sich eine hervorragende Gelegenheit für Betriebsansiedelungen aller Art, Verwaltungsgebäude, Handelsbetriebe, Lager- oder Produktionsstätten.

Für detailliertere Fragen stehe ich Ihnen unter 0699/1050 1070 sehr gerne zur Verfügung!