

44m² Mietwohnung - in Steyr auf der Fabrikinsel



2

Objektnummer: 123787

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4400 Steyr
Baujahr:	1868
Wohnfläche:	44,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 158,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,19
Gesamtmiete	559,40 €
Kaltmiete (netto)	277,81 €
Kaltmiete	305,59 €
Betriebskosten:	108,80 €
Heizkosten:	100,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Hermine Brunner

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Hauptplatz 9
3300 Amstetten









IMMO
CONTRACT

IMMOcontract



IMMO
CONTRACT



IMMO
CONTRACT



wir vermitteln
Ihre IMMObilie
schnell - sicher
und
zum besten Preis

IMMO
CONTRACT

Objektbeschreibung

44m² Mietwohnung - in Steyr auf der Fabrikinsel * im Historischen Altbau befindet sich die ca. 44m² im 3 Stock - DG (ohne Lift) * gute Raumaufteilung * Vorraum * Küche unmöbliert * Wohnzimmer * Schlafzimmer * Duschbad * WC * allgemeine Nebenräume MV - 3 Jahre Bearbeitungsgebühr € 240,-- Kaution: € 1.700,-- BMM: € 559,40 (Inklusiv BK, HZ, Warmwasser) nur Strom extra Der Immobilienmakler erklärt, dass er - entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers - einseitig nur für den Vermieter tätig ist.