

Arbeiterquartier!



ansicht

Objektnummer: 1605_5135
Eine Immobilie von RE/MAX Leibnitz

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Kalchberg 66
Art:	Zinshaus Renditeobjekt - Mehrfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8113 Kalchberg
Baujahr:	ca. 1963
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	260,00 m ²
Nutzfläche:	320,00 m ²
Stellplätze:	10
Heizwärmebedarf:	F 218,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	290.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Herbert Zelzer

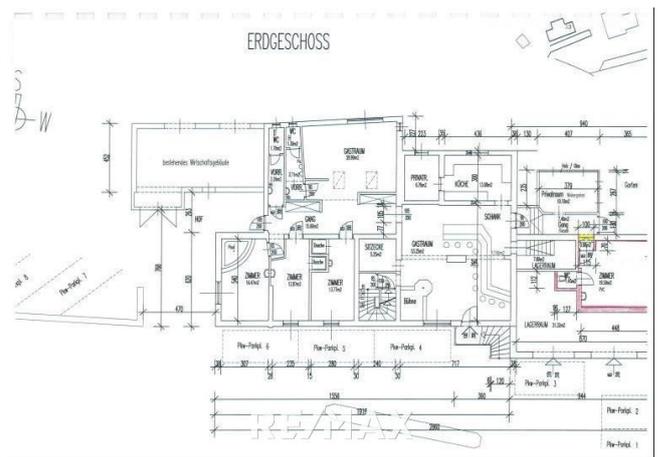
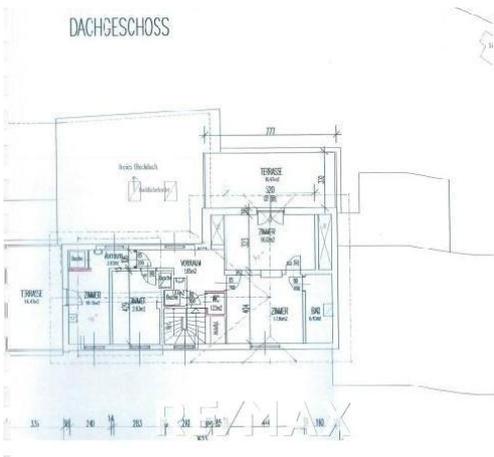
RE/MAX Leibnitz
Marburger Straße 42
8430 Leibnitz

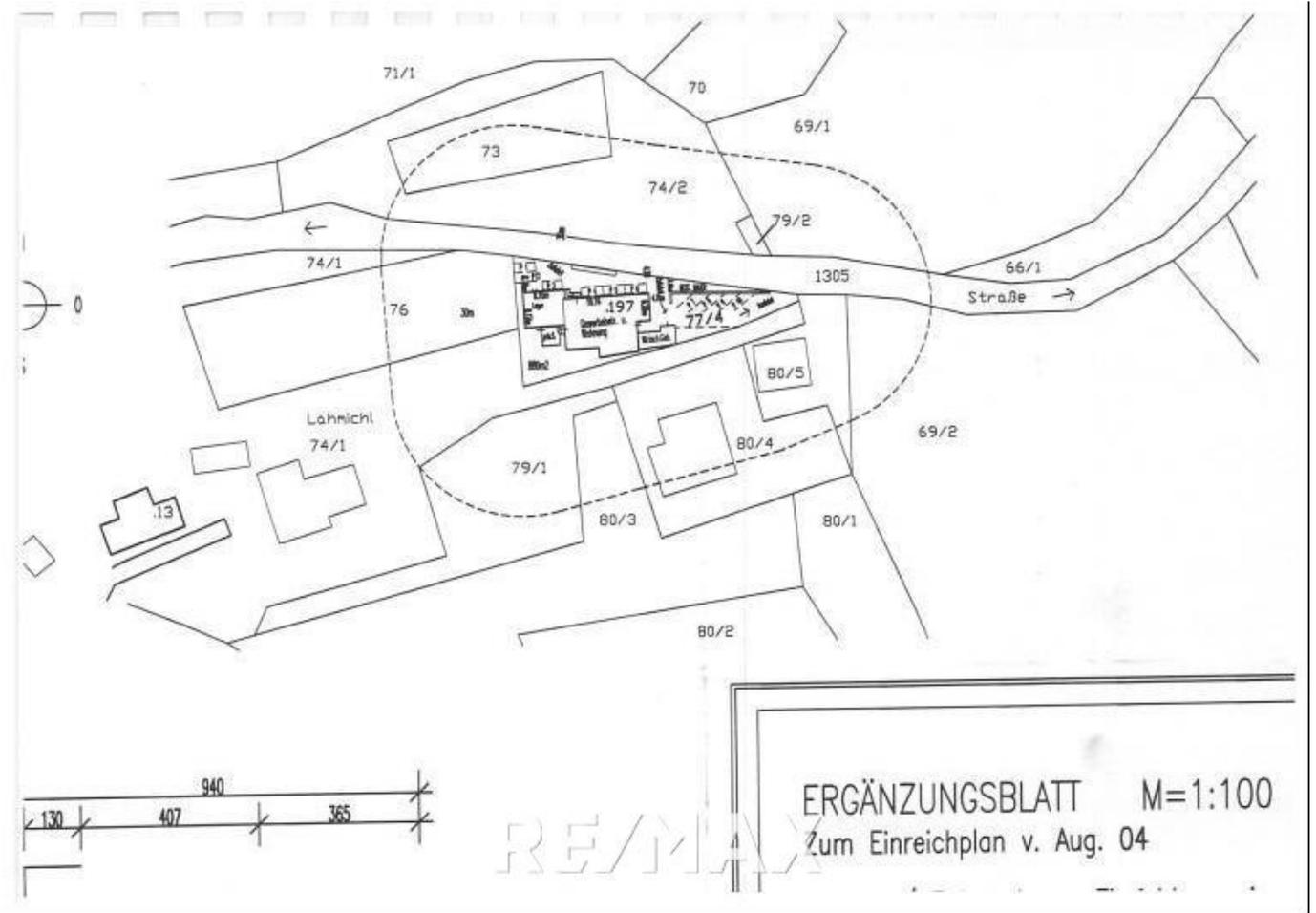
H +43 6642444243
F +43 345282341

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur



RE/MAX



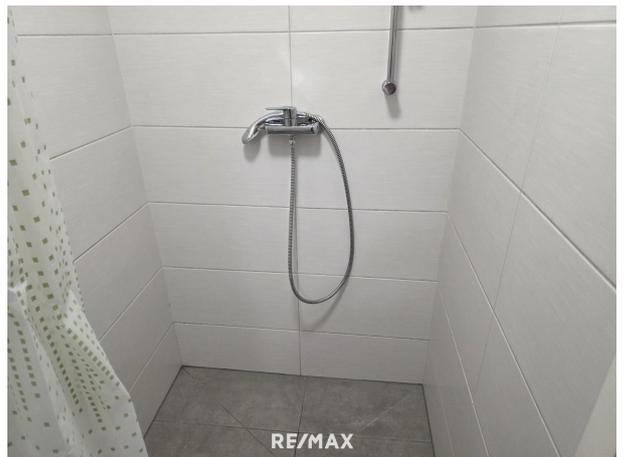




RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX













Objektbeschreibung

Dieses Objekt wurde 2006 von einem Gastgewerbebetrieb in ein Bordell umgebaut und 2020 in ein Arbeiterwohnquartier verwandelt. Notwendige Sanierungen wurden 2020 umgesetzt. Das Objekt könnte als Arbeiterquartier betrieben werden, oder aber für Kleinmietwohnungen adaptiert werden. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 218.0 kWh/(m²a)

Klasse F

Heizwärmebedarf:

Alle Immobilien sowie Objektvideos und 360°-Bilder finden Sie auf www.remax.at