

## **Großzügiges Grundstück in Bestlage von Ried im Innkreis!**



Titelbild

**Objektnummer: 1651\_4727**

**Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau**

## Zahlen, Daten, Fakten

**Art:** Grundstück - Baugrund Eigenheim  
**Land:** Österreich  
**PLZ/Ort:** 4910 Ried im Innkreis  
**Kaufpreis:** 675.000,00 €  
**Provisionsangabe:**

3.00 %

## Ihr Ansprechpartner



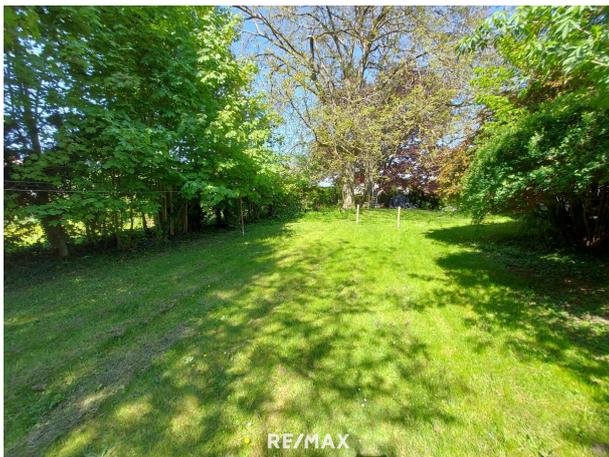
### **Josef Hohensinn**

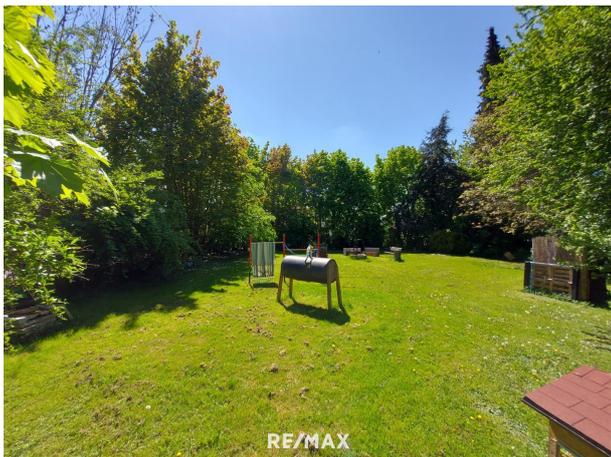
RE/MAX Innova in Braunau  
Stadtplatz 27  
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 80500

H +43 676 7302734

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







## Objektbeschreibung

Großzügiges Grundstück in Bestlage von Ried im Innkreis!

Möglichkeit zur Entwicklung eines hochwertigen Wohnprojekts!

Ideal für private Bauherren mit größerem Platzbedarf oder Bauträger und Investoren!

Suchen Sie ein großes Grundstück, in ruhiger familienfreundlicher Umgebung, auf dem Sie Ihre Wohnträume frei verwirklichen können?

Dieses ca. 1736 m<sup>2</sup> große Grundstück mit Altbestand bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, Ihre individuellen Bauideen in bester Lage der Bezirkshauptstadt Ried unweit des Krankenhauses entsprechend umsetzen zu können.

Das derzeit noch bestehende Gebäude ist für einen Abriss vorgesehen, sodass Sie hier Platz für ein modernes Wohnkonzept nach Ihren eigenen Vorstellungen schaffen können. Erfüllen Sie sich den Wunsch nach einem maßgeschneiderten Zuhause, das sowohl Ihren ästhetischen Ansprüchen entspricht als auch harmonisch in die Umgebung eingebettet ist.

Mit seiner großzügigen leicht in Richtung Süden abfallenden Fläche bietet das Grundstück genügend Raum für ein weitläufiges Eigenheim mit Garten und durchdachtem Außenbereich. Ob für Familien, Gartenliebhaber oder alle, die Wert auf Freiraum und Privatsphäre legen – hier können Sie Ihren Wohntraum Realität werden lassen. Schaffen Sie sich ein Zuhause, das zum Entspannen, für gesellige Zusammenkünfte und unvergessliche Gartenfeste einlädt!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Gerne senden wir Ihnen auf Anfrage ein ausführliches Exposé zu.

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG ) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!

Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter [karriere@remax-innova.at](mailto:karriere@remax-innova.at).

Weitere Infos in unseren News:

<https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>