

1.830 m² Freifläche = Gewerbegebiet



010

Objektnummer: O2100165155
Eine Immobilie von Immoexpress KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2512 Tribuswinkel
Gesamtfläche:	1.830,00 m ²
Lagerfläche:	1.830,00 m ²
Gesamtmiete	1.830,00 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner



Peter Huber

Immoexpress KG
Hämmerlegasse 4
1100 Wien

H +43 699 10 38 60 52
F +43 (1) 688 02 74

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

2512 TRIBUSWINKEL

Sehr gute Verkehrsanbindung = Südautobahn Abfahrt Traiskirchen sowie Abfahrt Baden.

Es handelt sich um eine unbefestigte Freifläche (derzeit Wiese) in einem Gewerbegebiet.

Bei Bedarf ist eine Befestigung seitens des Mieters gestattet.

Grundstück - Eckdaten

Größe = ca. 1.830 m²

Abmessungen = ca. 49,50 x 37,00 m

Infrastruktur = Strom, Wasser, Kanal vor dem Grundstück

NICHT angeschlossen!

Mietkonditionen

Mietdauer nach Vereinbarung

Miete Euro 1,00 pro m² zzgl. 20 % USt.

Kautio: nach Vereinbarung [Richtwert mindestens € 5.500,--]

Provision: 3 Bruttomonatsmieten

Vergebührung Mietvertrag lt. Abgabengesetz

Für weitere Fragen oder eine Besichtigung stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Hr. Peter Huber

+ 43 699 10 38 60 52

p.huber@immo.express

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht

Gerne unterstützen wir Sie auch bei der Finanzierung bei diesem oder einem anderen Objekt. Sprechen Sie uns darauf an, wir beraten Sie gerne.

Wir weisen darauf hin, dass wir, mit Ausnahme von Wohnungssuchenden für Mietwohnungen, als DoppelmaklerIn tätig sind. Nähere Informationen zum DoppelmaklerIn auf Anfrage gerne.