

Baugrund



Nordansicht

Objektnummer: 1651_4739

Eine Immobilie von RE/MAX Innova in Braunau

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4982 Obernberg am Inn
Kaufpreis: 99.000,00 €
Provisionsangabe:

3.60 %

Ihr Ansprechpartner



Alexandra Hartnagl

RE/MAX Innova in Braunau
Stadtplatz 27
5280 Braunau am Inn

T +43/7722/22137 6640564

H +43676 6640564

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

KG 46024 EZ 881 GstNr. 358/2 ca. 1159m²



Erstellt für Maßstab M 1:1.000
 links unten: 656 354277
 rechts oben: 924 354439
 MOI, Austria, GK Central
 Quellen © DORIS, BEV
 Verwendung
 k.A.
 Ersteller
 guest (guest)
 Erstellungsdatum: 10.03.2025



1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Inhalte übernimmt die DORIS-Software keine Haftung jeglicher Art. Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der Nutzung der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



KG 46024 EZ 881 GstNr. 358/2 ca. 1159m²



Erstellt für Maßstab M 1:1.000
 links unten: 656 354277
 rechts oben: 924 354439
 MOI, Austria, GK Central
 Quellen © DORIS, BEV
 Verwendung
 k.A.
 Ersteller
 guest (guest)
 Erstellungsdatum: 10.03.2025



1 / 1

Für die inhaltliche Richtigkeit, Vollständigkeit oder für Fehlerfreiheit der Inhalte übernimmt die DORIS-Software keine Haftung jeglicher Art. Des Weiteren ist die Haftung für Folgeschäden, die aus der Nutzung der Inhalte resultieren, ausgeschlossen.



Objektbeschreibung

Baugrundstück in ruhiger Randlage!

Dieses Baugrundstück befindet sich in der bezaubernden Gemeinde Obernberg, eingebettet im Thermengebiet an der Österreich-Deutschen Grenze. Alle notwendigen Einrichtungen für den täglichen Bedarf sind in unmittelbarer Nähe vorhanden.

An Ortswasser und Fernwärme kann jederzeit angeschlossen werden!

Die Bebauung muss bis Ende 2026 angestrebt werden.

Für weitere Fragen oder einen Termin zur Besichtigung stehe ich gerne zur Verfügung, Terminvereinbarung unter +43 676/ 6640 564.

Wir weisen auf Ihre 14-tägige Rücktrittsfrist (nach § 11 FAGG) hin. Damit Ihre Rechte gewahrt werden, beantworten wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Handy, E-Mail). Wir werden gerne vor Ablauf der 14-tägigen Rücktrittsfrist für Sie tätig, wenn Sie uns gesetzeskonform (FAGG) und ausdrücklich (am besten per E-Mail) auffordern. Wenn Kaufvertrag/ Mietvertrag nicht zustande kommen, ist unsere Tätigkeit für Sie völlig kostenfrei. Wir möchten an dieser Stelle auf unsere Doppelmaklertätigkeit hinweisen.

Nur auf www.remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig.

Neuer Job, neue Perspektiven: Jetzt als Immobilienmakler/in durchstarten!
Werden Sie Teil unseres Teams – jetzt bewerben unter karriere@remax-innova.at.

Weitere Infos in unseren News:

<https://www.remax.at/de/ib/remax-innova-braunau-inn/news/wir-suchen-sie-16641>

Frau Alexandra Hartnagl freut sich auf Ihre Anfrage und berät Sie gerne.

Sie erreichen mich unter der Mobilnummer +43 676 66 40 564 oder der Emailadresse a.hartnagl@remax-innova.at