

Wohnenuss pur: Top Haus mit Einliegerwohnung in bevorzugter Lage von Wenns!



Haus - Außenansicht I

Objektnummer: 1613_11128

Eine Immobilie von RE/MAX Recon

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6473 Wenss
Baujahr:	ca. 2013
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	182,00 m²
Zimmer:	5
Bäder:	3
WC:	3
Balkone:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	19,00 m²
Heizwärmebedarf:	B 37,30 kWh / m² * a
Kaufpreis:	699.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

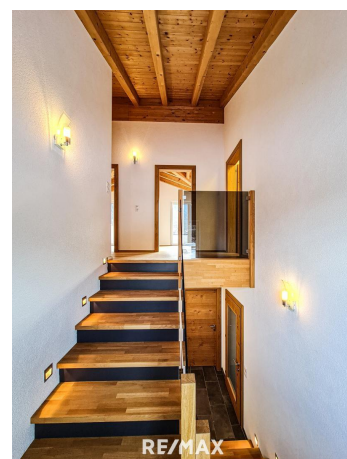
3.00 %

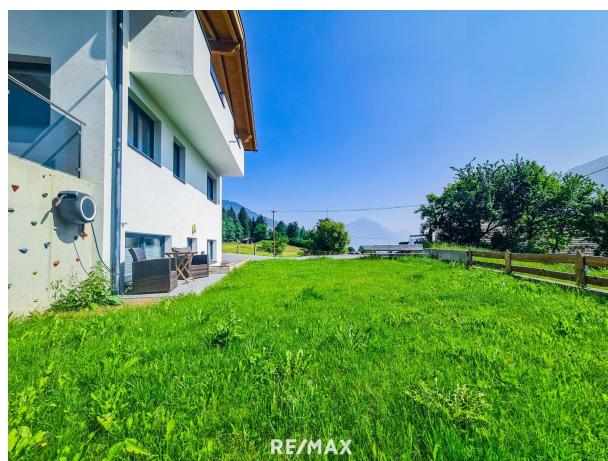
Ihr Ansprechpartner

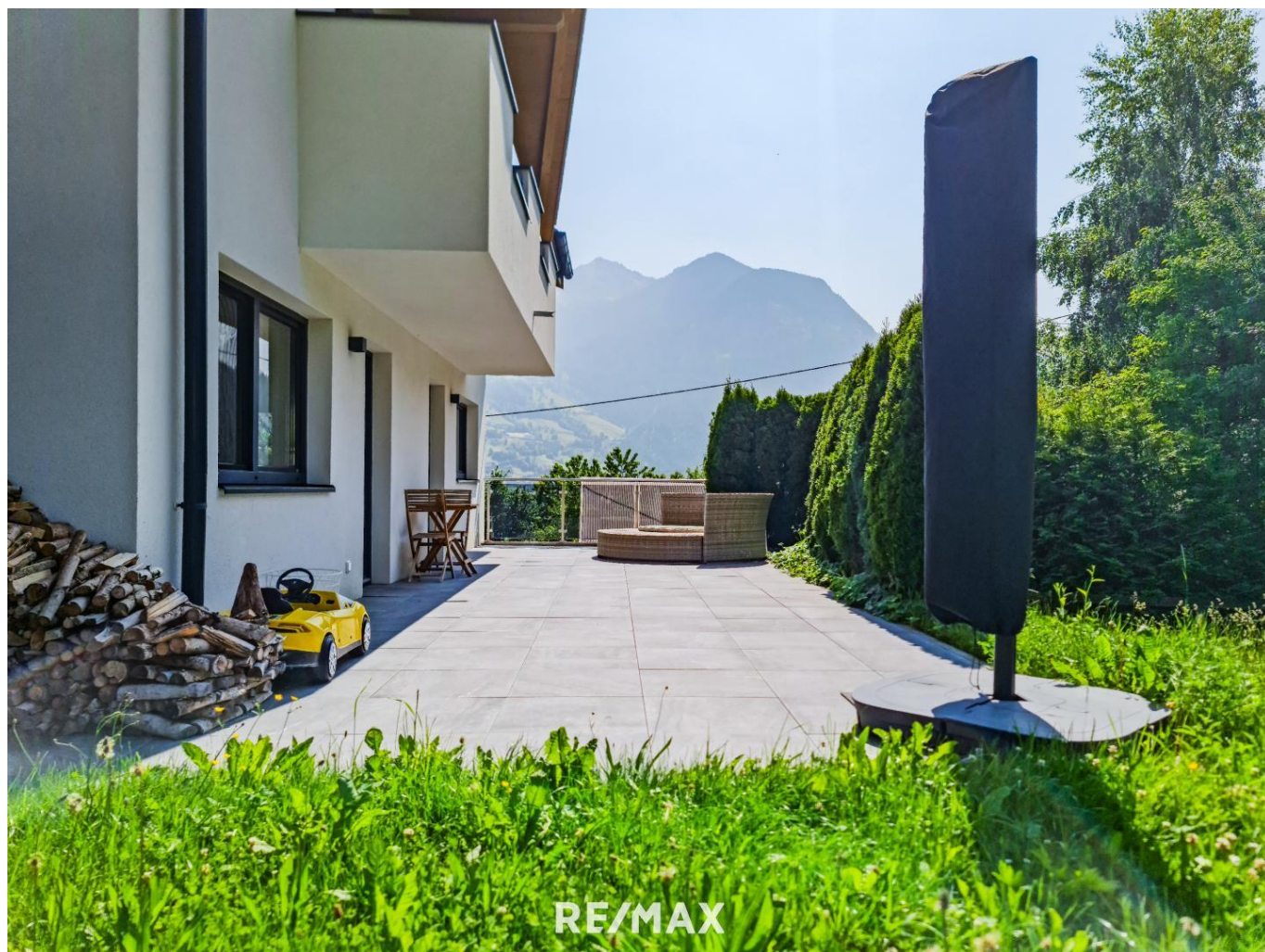


Luca Scoppetta









Objektbeschreibung

Wohnenuss pur: Top Haus mit Einliegerwohnung in bevorzugter Lage von Wenns!

- Atemberaubender Ausblick
 - Ruhige und idyllische Lage
 - Grundstücksgröße: ca. 601 m²
 - Wohnfläche: ca. 182 m²
 - Sehr geschmackvoll und modern
 - Badezimmer mit Badewanne
 - Heizung: Pelletsheizung
 - Wandermöglichkeiten
 - Herrliche Badeausflüge zu dem nahe gelegenen Natursee
 - Garagenparkplatz
-
- Die Einliegerwohnung bietet eine wertvolle Einnahmequelle mit monatlichen Mieterträgen von ca. 2.000 Euro

Wir bitten um Verständnis dafür, dass auf Grund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantwortet werden können. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebe 37.3
darf: kWh/(m²a)
Klasse HeizwäB
rmebedarf:

Weitere interessante Objekte finden Sie unter <http://www.remax-recon.at/>