

Praktisches Einfamilienhaus - viel Platz für ALLE



Straßenansicht

Objektnummer: 3679_1259

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Einfamilienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2215 Raggendorf
Baujahr:	ca. 1986
Wohnfläche:	130,00 m ²
Zimmer:	5
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	E 166,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,01
Kaufpreis:	349.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Bernhard Rettig

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf

H +43 69910398698



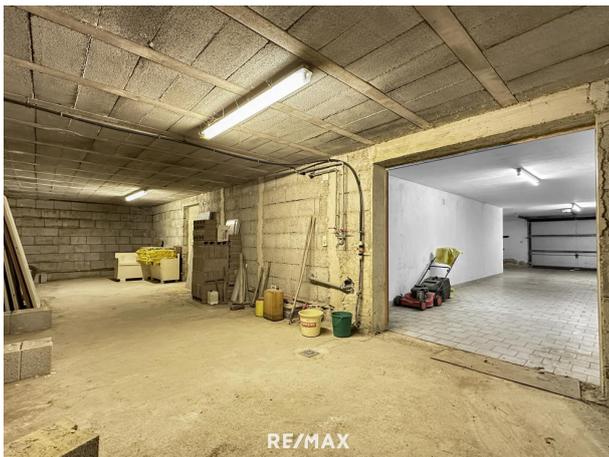








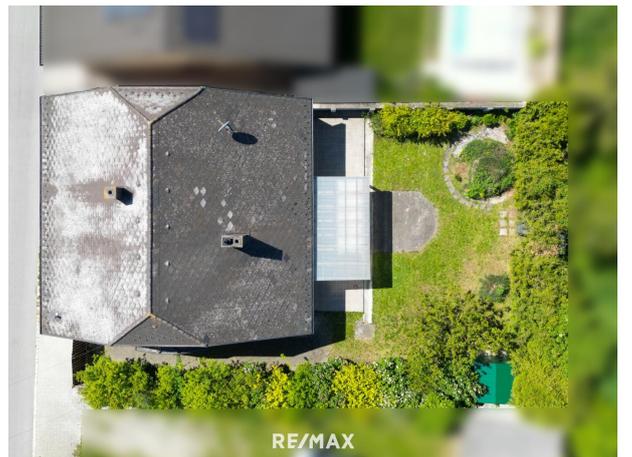
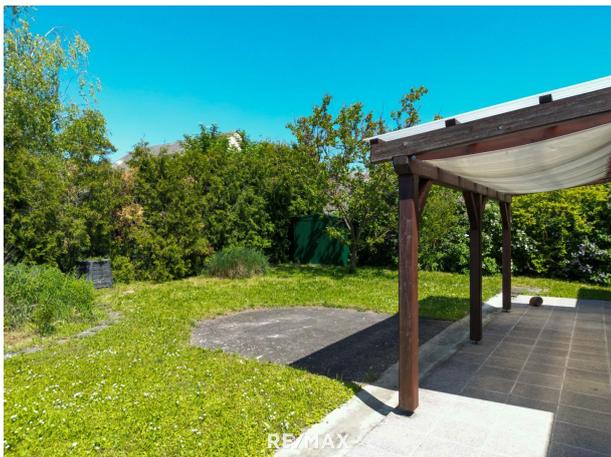
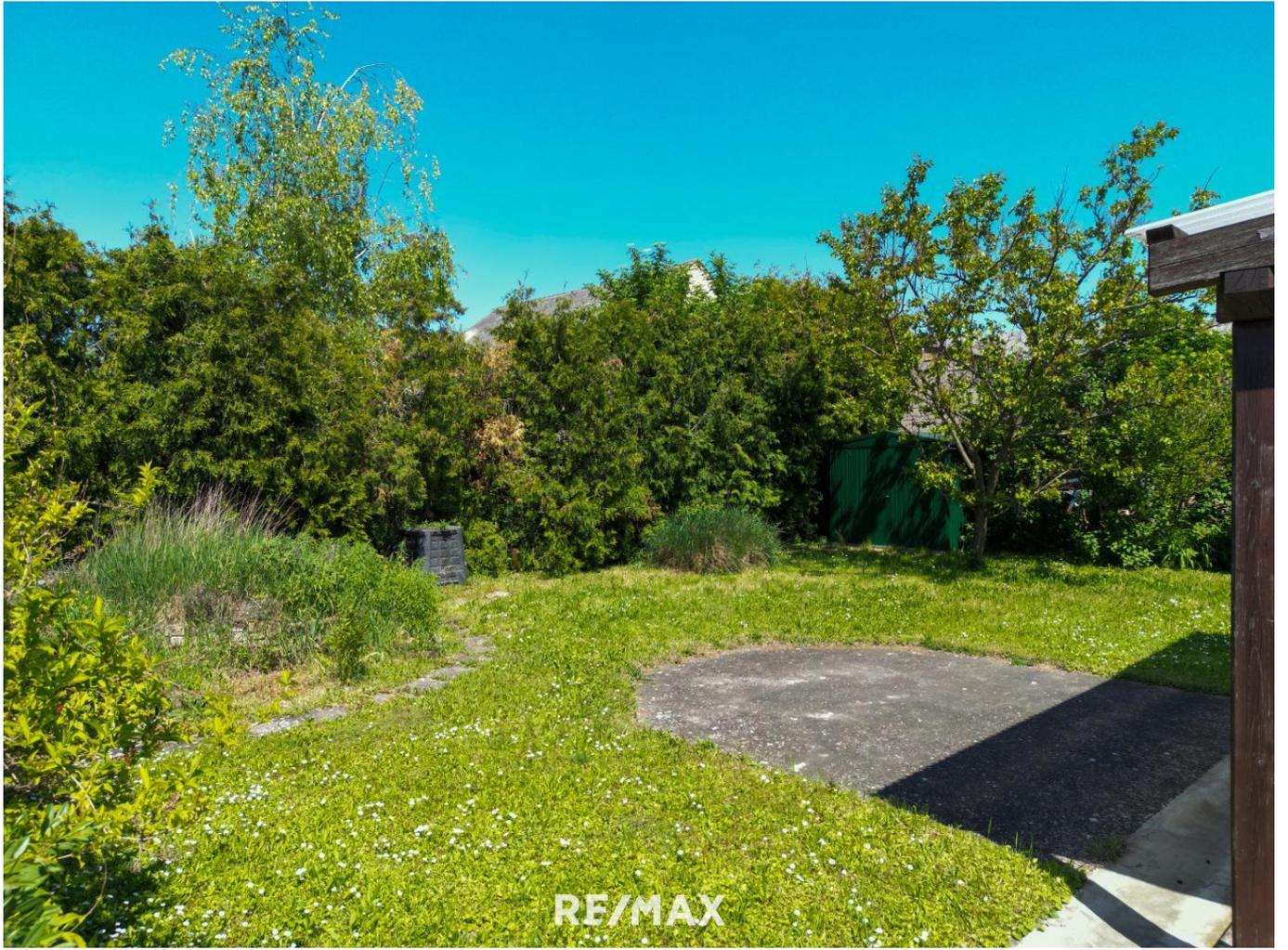
RE/MAX

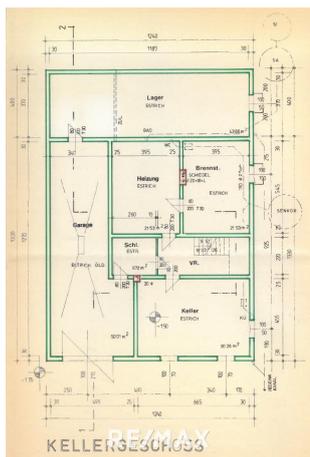
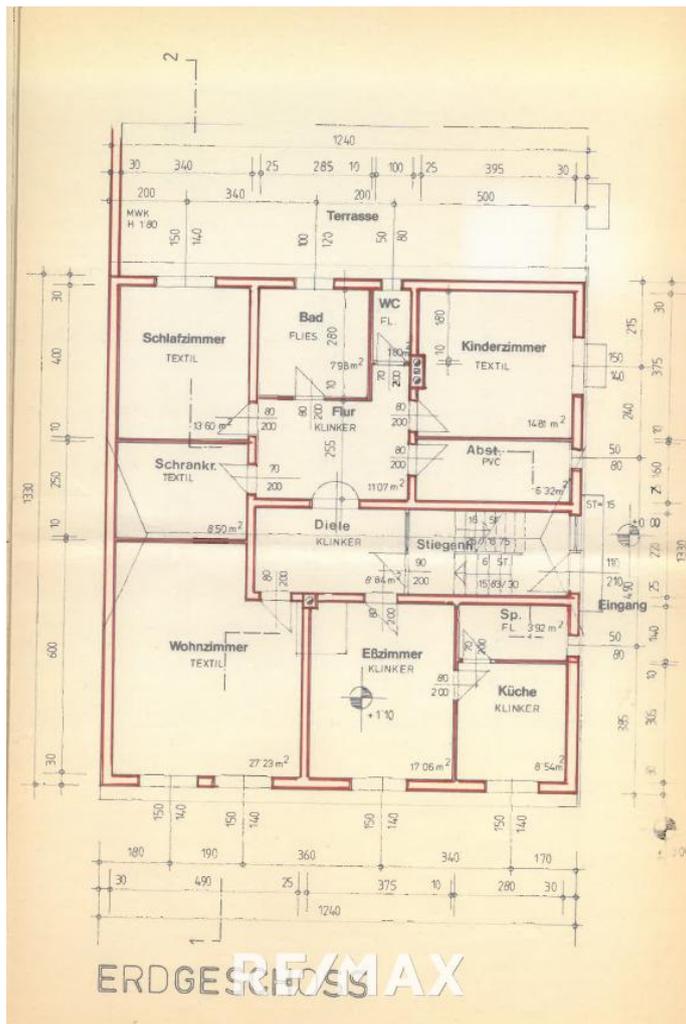


RE/MAX



RE/MAX





Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick:

- Ausreichend Platz durch großzügiges Erdgeschoss; Keller; Dachausbau möglich
- Eigene Einfahrt mit Autoabstellplatz direkt vor dem Haus
- 4 potenzielle Schlafzimmer – ideal für Familien, Homeoffice oder Gäste
- ruhige-idyllische Landgemeinde

Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?

Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:

Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#)

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 166.6
bedarf: kWh/(m²a)
Klasse Heiz E
wärmebeda
rf:
Faktor Ges 2.01
amtenergie
effizienz:
Klasse D
Faktor Ges
amtenergie
effizienz: