

Alpine Auszeit: Ferienwohnung nahe der Skipiste in Bad Kleinkirchheim



Ausblick

Objektnummer: 2697_2442

Eine Immobilie von RE/MAX Pro d-l-ic GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9546 Bad Kleinkirchheim
Baujahr:	1972
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Wohnfläche:	47,17 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	E 151,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	159.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Ines Lobnik

RE/MAX Pro di-ic GmbH
Rennplatz 2
9020 Klagenfurt

T +43 463 501 707 15





Objektbeschreibung

- ?Wohnfläche: ca. 48 m²
- ?2 Schlafzimmer + ausziehbare Couch
- ?Wohnküche mit Tischler-Küche
- ?2 Bäder (1x mit WC, 1x mit Dusche)
- ?Balkon: ca. 10 m² mit Bergblick
- ?Voll möbliert (inkl. hochwertiger Tischlermöbel)
- ?Schlafplätze für bis zu 6 Personen
- ?Nahe an der Skipiste
- ?Ideal zur Eigennutzung oder als Ferienwohnung
- ?Preis inkl. kompletter Einrichtung und Parkplatz
- ?Keine touristische Vermietung möglich

Sehen Sie sich jetzt den 360 Grad Rundgang an und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in den Alpen!

Die perfekte Kombination aus alpinem Charme und modernem Wohnkomfort – diese Wohnung überzeugt mit stilvollem Design, funktionaler Raumaufteilung und Top-Lage. Ein echtes Schmuckstück für Genießer und Investoren gleichermaßen. Angaben gemäß gesetzlichem

Erfordernis:

Heizwär 151.0 k

mebeda Wh/(m²a

rf:)

Klasse E

Heizwär

mebeda

rf: