

Lech am Arlberg – Luxus Chalet Ensemble | Lech am Arlberg - Luxury chalet ensemble



Chalet Lech Arlberg kaufen (18)

Objektnummer: O2100164761

Eine Immobilie von Herzog Immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Landhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6764 Lech
Alter:	Neubau
Gesamtfläche:	1.886,00 m ²
Bäder:	1
Stellplätze:	7
Infos zu Preis:	

auf Anfrage

Provisionsangabe:

3 % zzgl. 20% MwSt. vom Gesamtkaufpreis

Ihr Ansprechpartner

Christian Herzog

Herzog Immobilien OG
Glacisstrasse 7
8010 Graz

T +43 316 326084
F +43 316 326084 99

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Sie haben schon lange mit dem Gedanken gespielt, in einzigartiger Lage in den Bergen eine Liegenschaft zu besitzen? Und gleichzeitig Kapital sicher anzulegen und Rendite zu generieren?

Dieses exklusive Chalet-Ensemble in Lech am Arlberg bietet Luxus und Komfort in einer der schönsten Gegenden der Alpen. Mit einer Gesamt-Nutzfläche von etwa 1.800 m² umfasst der Komplex drei hochwertige Chalets, die jeweils Platz für bis zu 10 Personen bieten. Die Chalets befinden sich im charmanten Ortsteil Zug. Sie zeichnen sich durch großzügige, lichtdurchflutete Wohnräume aus, die modern und stilvoll eingerichtet sind. In jedem Chalet finden die Gäste eine offene Küche und einen Essbereich, sowie Freiflächen, die sich perfekt für gemeinschaftliche Momente eignen.

Ergänzt wird das Angebot durch gemeinschaftlich genutzte Einrichtungen wie ein Fitnessraum, ein Ski-Raum für die Ausrüstung, ein Ruheraum zur Erholung und praktische Lagerflächen. Die Anlage ist mit modernster Technologie ausgestattet und mit hochwertigen Materialien gebaut, was eine entsprechende Wertigkeit bietet. Die Tiefgarage sowie Parkplätze im Freien sorgen für ausreichend Stellmöglichkeiten.

Ein ideales Investment mit attraktiver Vermietbarkeit und hohem Wertsteigerungspotential. Gerne informieren wir Sie in einem persönlichen Gespräch.

|

Have you been toying with the idea of owning a property in a unique location in the mountains for a long time? And at the same time invest capital safely and generate a return?

This exclusive chalet ensemble in Lech am Arlberg offers luxury and comfort in one of the most beautiful areas of the Alps. With a total usable area of around 1,800 m², the complex comprises three high-quality chalets, each offering space for up to 10 people. The chalets are located in the charming Zug district. They are characterized by spacious, light-flooded living spaces that are modern and stylishly furnished. In each chalet, guests will find an open-plan kitchen and dining area, as well as open spaces that are perfect for socializing.

The offer is complemented by shared facilities such as a fitness room, a ski room for equipment, a relaxation room for resting and practical storage areas.

The complex is equipped with state-of-the-art technology and built with high-quality materials, which offers a corresponding level of value. The underground garage and outdoor parking spaces provide ample parking options.

An ideal investment with attractive rentability and high potential for value appreciation.

We would be happy to inform you in a personal meeting.