"KAUFANBOT vorhanden" Anleger aufgepasst: Vermietete 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia in Fohnsdorf zu kaufen

Wohnzimmer

Objektnummer: 1679_1518

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8753 Fohnsdorf
Baujahr:	1980
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	69,00 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 117,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,32

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner

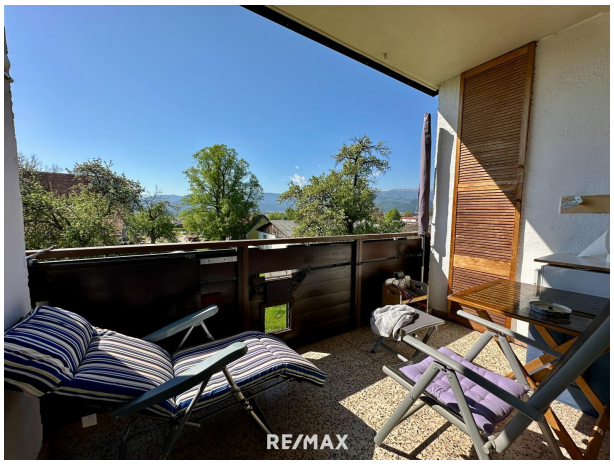
Yvonne Pojer

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11
H +43 664 91 60 934

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

RE/MAX


RE/MAX

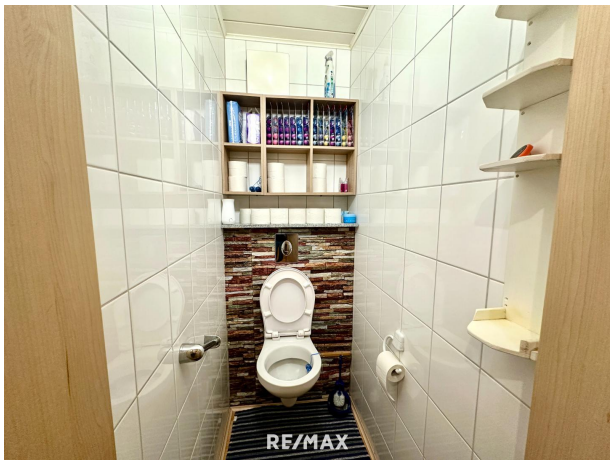
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Exposéplan, nicht maßstäblich

Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine gut geschnittene, vermietete Wohnung im 1. Stock eines gepflegten Mehrparteienhauses in Fohnsdorf – ideal für Anleger, die auf der Suche nach einer soliden, bereits vermieteten Immobilie sind.

Eckdaten zur Wohnung:
- Lage: 1. Obergeschoss
- Wohnfläche: ca. 69,17m²

- Räumlichkeiten:
- Vorraum
- Essküche
- Wohnzimmer mit Zugang zur Loggia
- Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- separates WC
- Abstellraum
- Außenbereich: Loggia mit schönem Ausblick
- Parkmöglichkeiten: Hauseigene, gekennzeichnete Parkplätze stehen den Bewohnern zur Verfügung
- Zentrale Lage in Fohnsdorf mit guter Infrastruktur

Diese Immobilie eignet sich hervorragend für Investoren, die eine unkomplizierte Kapitalanlage mit stabilen Mieteinnahmen suchen.

Gerne stehen wir Ihnen für eine Besichtigung oder nähere Details zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familia?res oder wirtschaftliches Naheverha?ltnis besteht. Der Vermittler ist als Doppelmakler ta?tig.
Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!