

Gepflegte Zentrumswohnung Matzen-Hauptplatz



Außen

Objektnummer: 3679_1261

Eine Immobilie von RE/MAX Eco in Gänserndorf

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2243 Matzen
Baujahr:	ca. 1974
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	71,00 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 53,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,56
Kaufpreis:	135.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



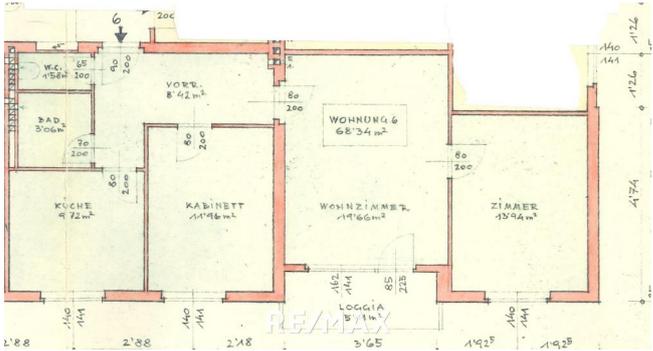
Bernhard Rettig

RE/MAX Eco in Gänserndorf
Hauptstraße 13/2
2230 Gänserndorf









Objektbeschreibung

Highlights der Immobilie auf einen Blick:

- Mitten im Herzen Matzens - Alles in Gehweite
- Gepflegter Zustand - Fassadensanierung 2007
- Praktische Raumaufteilung
- Keine Lift- und Parkplatzkosten

Sie haben Interesse an diesem großartigen Objekt? Senden Sie uns eine Anfrage und Sie erhalten genauere Details sowie weitere Bilder der Immobilie!

Sie haben die Finanzierung Ihres Wohntraums noch nicht abgeklärt?

Finden Sie mehr Informationen, um Ihren Wunsch für ein neues Eigenheim zu realisieren:

Raiffeisen Wohnkredit: [Hier klicken](#)

Wir ersuchen Sie aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer Ihre vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) bekannt zu geben, widrigenfalls Ihre Anfrage leider nicht beantwortet werden kann. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärme 53.0

bedarf: kWh/(m²a)

Klasse Heiz C

wärmebeda

rf:

Faktor Ges 1.56

amtenergie

effizienz: