

Ecklokal in der Thaliastraße 1160 Wien zu mieten



Außenfoto

Objektnummer: 109251541

Eine Immobilie von ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien, Ottakring
Gesamtfläche:	78,74 m ²
Gesamtmiete	1.994,52 €
Kaltmiete (netto)	1.417,32 €
Kaltmiete	1.662,10 €
Miete / m²	18,00 €
Betriebskosten:	244,78 €
Provisionsangabe:	

3 BMM zzgl. USt.

Ihr Ansprechpartner



Milena Ivkovic

ÖRAG Immobilien Vermittlung GmbH
Bankgasse 1
1010 Wien, Innere Stadt

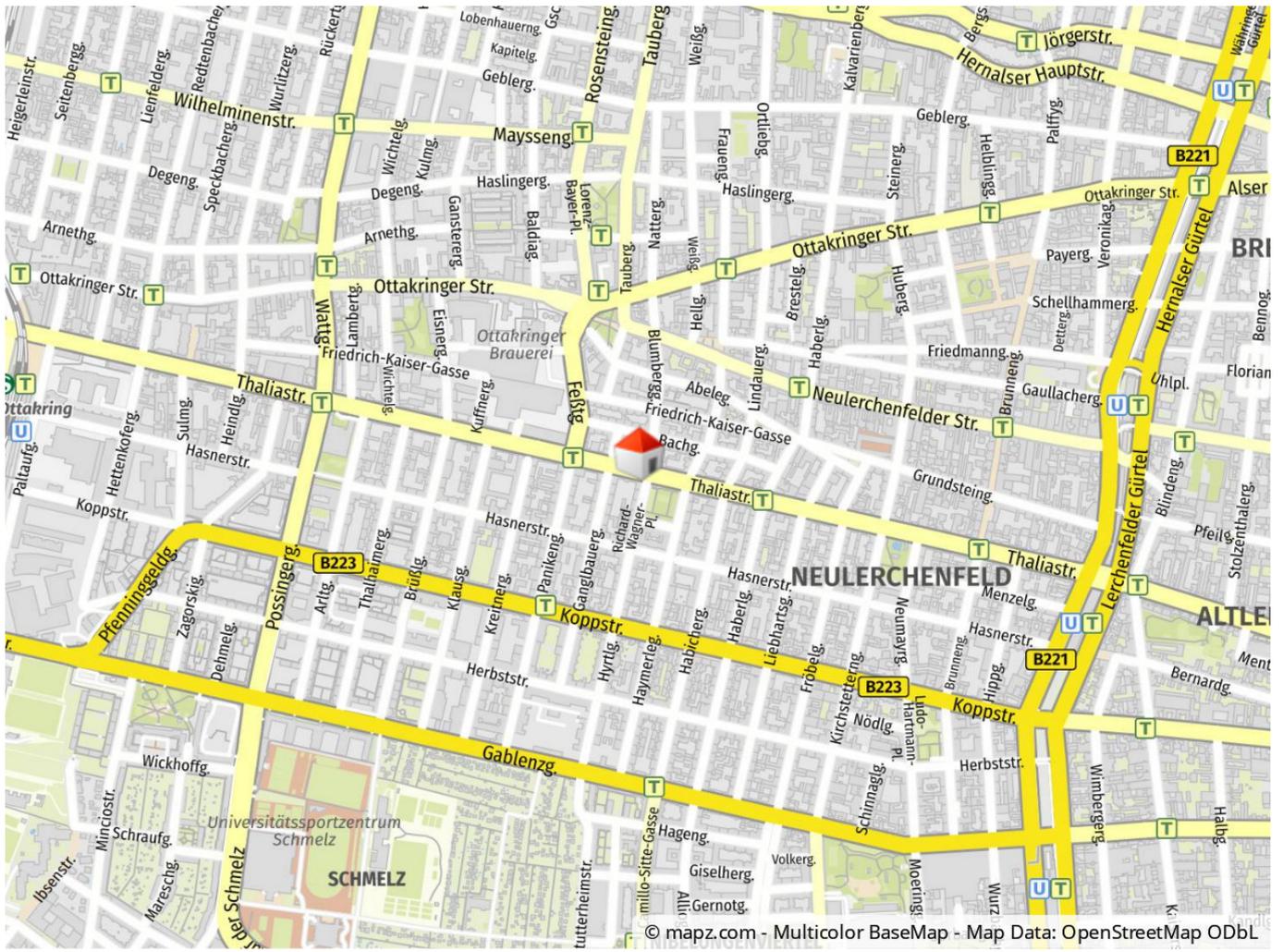
T 0043153473500 0043153473310

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Ecklokal in der Thaliastraße 1160 Wien zu mieten Zur Vermietung gelangt ein ehemaliger Friseursalon zentral in der Thaliastraße gelegen. Die Ausstattung des Vormieters kann ablösefrei übernommen werden und eignet sich hervorragend zur Nachnutzung von Friseuren, Barbershops oder Kosmetikstudios. Im hinteren Bereich verfügt das Lokal über eine kleine Teeküche sowie einen separat begehbaren Mitarbeiterraum mit WC, Waschmaschine und Möglichkeit zum weiteren Ausbau. Ein Kunden WC ist zusätzlich vorhanden.