

**!!! Provisionsfrei !!! 2 Zimmer (IDEAL als WG) mit Balkon
und Küche - Ab Sofort - VIDEORUNDGANG**



IMG_3692

Objektnummer: O2100142443
Eine Immobilie von Papst Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	72,00 m ²
Gesamtfläche:	72,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	3,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 60,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	870,01 €
Kaltmiete (netto)	663,12 €
Kaltmiete	870,01 €
Betriebskosten:	188,08 €
Infos zu Preis:	

inkl. BK und gesetzl. MwSt. ohne HK

Provisionsangabe:

provisionsfrei BMM inkl. 20% MwSt.

Ihr Ansprechpartner

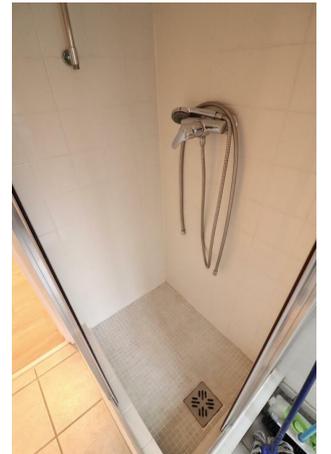
BSc Patrick Großschädl

Papst Immobilien GmbH
Grazer Straße 48
8101 Gratkorn









Objektbeschreibung

2er WG taugliche Wohnung in toller Ruhelage mit westseitigem Balkon.

Vorraum, Bad mit Dusche, Fenster, Wc Extra. Küche möbliert, 2 Zimmer (Ideal als WG für Studenten), 2 Abstellräume, Balkon. Parkplatz Zone vor Haus. Kellerabteil inkl. Lift im Haus.

Miete inkl. BK 870,01 €

Heizung je nach Verbrauch ca. 60 €

Kaution 3 BMM

Provision keine

Video auf Homepage

Anfragen werden ausschließlich per Mail oder WhatsApp angenommen. Für einen Besichtigungstermin oder Fragen stehe Ich Ihnen Patrick Großschädl, BSc unter Whatsapp <https://wa.me/436508286331> gerne zur Verfügung.