

TopLage mitten in der Altstadt



Obergeschoss

Objektnummer: 141/82785

Eine Immobilie von Rustler Immobilientreuhand

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Einzelhandel - Ladenlokal
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4020 Linz
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	220,00 m ²
Heizwärmebedarf:	F 246,41 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,79
Gesamtmiete	4.513,99 €
Kaltmiete (netto)	2.850,00 €
Kaltmiete	3.833,00 €
Miete / m²	12,95 €
Provisionsangabe:	

3Bmm

Ihr Ansprechpartner

Edwin Schachenhofer

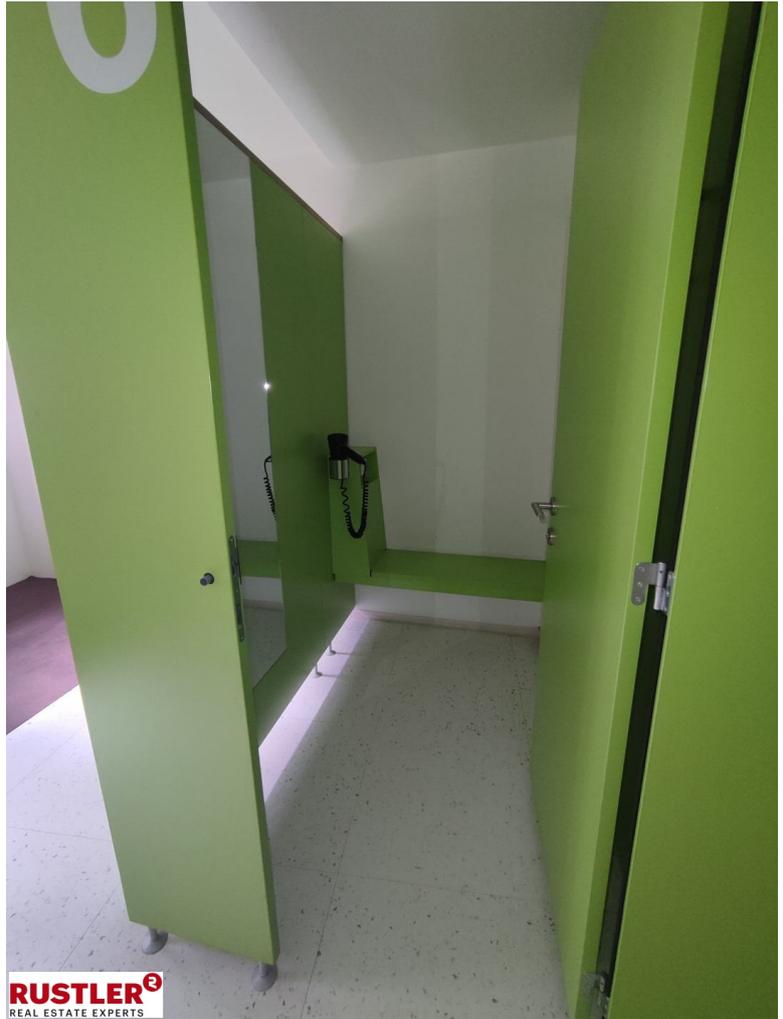
Rustler Immobilientreuhand

T +43 732 908180 334

H +43 676 834 34 334

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS



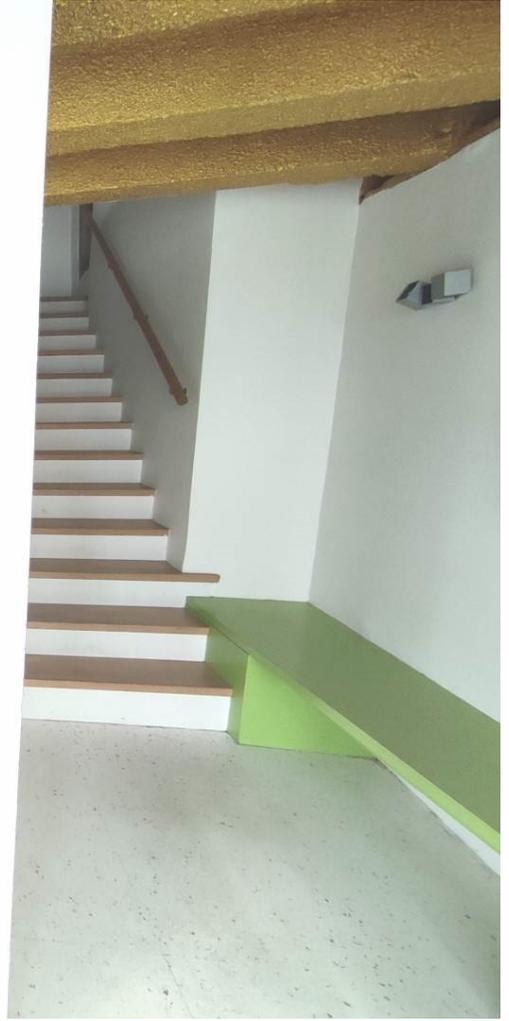
RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS

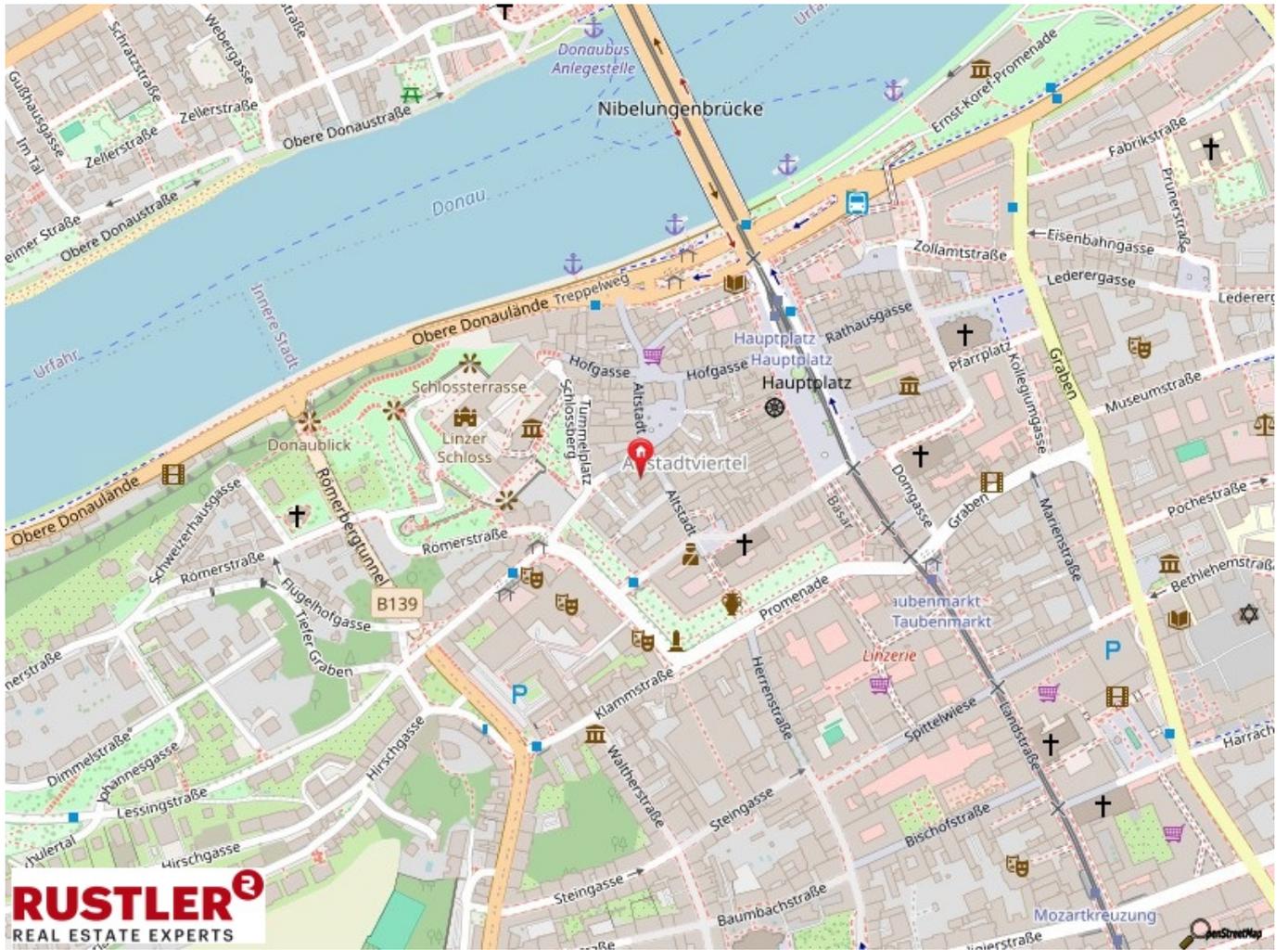


RUSTLER[®]
REAL ESTATE EXPERTS









RUSTLER³
REAL ESTATE EXPERTS

Objektbeschreibung

Tolle Lage in der Altstadt- top saniert! Repräsentativ und Exklusiv! In der Nähe Alter Markt gelegen, finden Sie hier die repräsentativen Räumlichkeiten die Sie verdienen! Egal ob Büro, Agentur oder Geschäftslokal- hier sind Sie richtig! Eingebaute Umkleidekabinen- ideal für Fitnesscenter, Praxen oder ähnlichem! 206,39 m² Nutzfläche 33 m Garten/ Innenhof 16 m² Lager 20 m² Keller Prommenadengarage ca. 3 Minuten entfernt Ich freue mich auf Ihre Anfrage!