

## Provisionsfrei - Vier Zimmer Wohnung in Frohsdorf!



Wohnküche

**Objektnummer: 147/31552**

**Eine Immobilie von Lind Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Wohnung
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	2821 Frohsdorf
<b>Baujahr:</b>	1970
<b>Alter:</b>	Neubau
<b>Wohnfläche:</b>	88,68 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	4
<b>Bäder:</b>	1
<b>WC:</b>	1
<b>Balkone:</b>	1
<b>Heizwärmebedarf:</b>	D 130,00 kWh / m <sup>2</sup> * a
<b>Gesamtmiete</b>	810,21 €
<b>Kaltmiete (netto)</b>	532,08 €
<b>Kaltmiete</b>	810,21 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

provisionsfrei

## Ihr Ansprechpartner



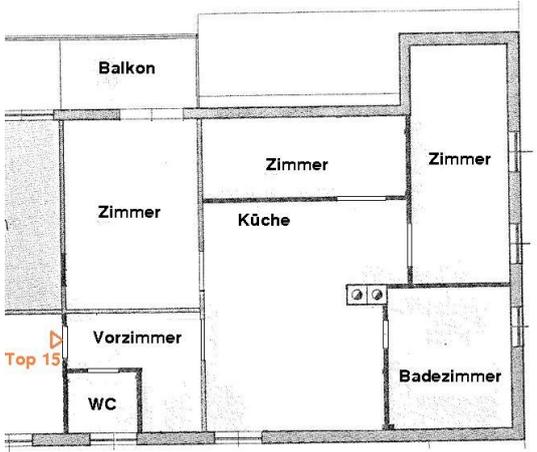
**Paul KLEINDL**

Lind Immobilien GmbH

T 01/526 26 36 14

H 0699/1188 7600

F 01/526 26 36 - 37







## Objektbeschreibung

**Provisionsfreie MIETWOHNUNG in Frohsdorf! Ich freue mich auf Ihren Anruf** Paul Kleindl 0699/1188 7600, 01/526 26 36 Die vier Zimmerwohnung liegt im DG (2. Stock) und gliedert sich auf in eine Wohnküche sowie drei Schlafzimmer, eines davon mit Balkon (ca.6qm), Vorraum, Bad mit Wanne und Dusche und separate Toilette. Die Wohnung ist ausgestattet mit Laminatboden. Das erste Monat ist Mietfrei wegen der fehlenden Küche! Heizkosten monatlich betragen EUR 231,25 Warmwasser monatlich EUR 53,01 **Resümee:** Eine geräumige DG-Wohnung zu einem fairen Preis! Energieausweis: HWB 130,00 **Ich freue mich auf Ihren Anruf** Paul Kleindl 0699/1188 7600, 01/526 26 36