

Tiefgaragenstellplätze im Stadtzentrum!



Tiefgarage (2)

Objektnummer: 202/08018

Eine Immobilie von Realkanzlei Edlauer Immobilien treuhänder

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Gesamtmiete	65,00 €
Kaltmiete (netto)	54,17 €
Kaltmiete	65,00 €
Provisionsangabe:	

3BMM

Ihr Ansprechpartner



René HOMMEN

Realkanzlei Edlauer Immobilientreuhänder

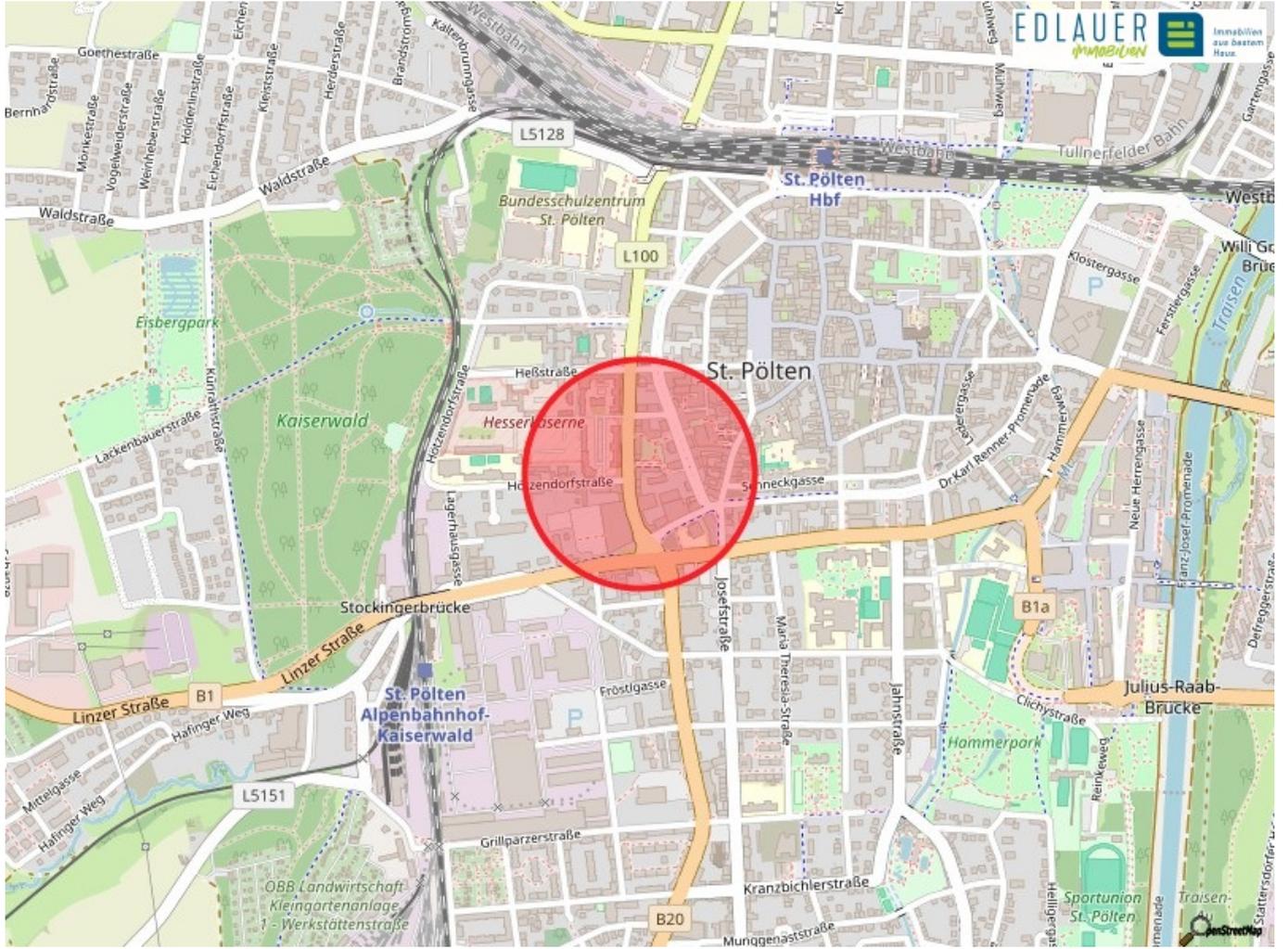
T +43 (0) 2742 352438 89

H +43 (0) 660 245 22 18

F +43 (0) 2742 352438 - 3

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Es stehen Kfz-Abstellplätze in einer Tiefgarage im Stadtzentrum um monatlich jeweils EUR 65,00 inkl. der gesetzlichen Umsatzsteuer in Höhe von 20 % USt. zur Verfügung.

Nebenkosten: Vergebührungskosten (Finanzamtsabgabe): EUR 23,40 Vermittlungsprovision: 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % Umsatzsteuer (EUR 195,01) **Vertragskonditionen:** Der Mietvertrag wird unbefristet ausgestellt und kann nach dem ersten Mietjahr jeweils zum Monatsletzten und Einhaltung einer einmonatigen Kündigungsfrist aufgekündigt werden.

Besichtigungen: Eine Besichtigung (samt Probeparken) ist nach vorheriger Terminvereinbarung selbstverständlich möglich. **Hinweis auf Naheverhältnis:** Wir weisen darauf hin, dass zum Vermieter ein wirtschaftliches Naheverhältnis besteht (wiederholte Beauftragungen). **Objektnummer: 8018** Halten Sie bitte bei telefonischen Auskünften diese Objektnummer bereit. Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen zur Verfügung!