Lagerflächen bis zu 1000m² zu mieten

Halle_

Objektnummer: 2275_7416

Eine Immobilie von RE/MAX P&I in Neusiedl/S.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7111 Parndorf
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	500,00 m²
Gesamtmiete	3.600,00 €
Kaltmiete (netto)	3.000,00 €
Kaltmiete	3.000,00 €

Infos zu Preis:

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

2.00 MM

Ihr Ansprechpartner

Ingrid-May Singh

RE/MAX P&I in Neusiedl/S.
Hauptplatz 20a
7100 Neusiedl am See

H +43 660/150 01 19

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Attraktive Lagerflächen im Gewerbegebiet Parndorf

Entdecken Sie flexible Lagerlösungen in einer der begehrtesten Gewerbezonen Österreichs! Dieses Angebot bietet gut erreichbare Lagerflächen, ideal für Unternehmen jeder Größe. Profitieren Sie von optimaler Infrastruktur, kurzen Anfahrtswegen und einer dynamischen Geschäftsumgebung. Perfekt für Logistik, Versand oder Lagerhaltung – sichern Sie sich jetzt Ihre Fläche in Parndorf!

Alle Details auf einen Blick:

Halle 5A:
Vermietet

Halle 5B:
Innenseitig zusätzlich Isoliert mit Isolierpaneele,
Einbau einer neuen Zufahrt möglich (ab 3 Jahre Vertragsdauer)
Klima/Wärmepumpe Einbau möglich
5-6€/m² ? nach Sanierung (Dachsanierung)
7€/m² ? Klima bzw. Heizung (5 Jahre / 1000m² + Hallentor Zufahrt)

Halle 5C I:
LKW-Verladerampe vorhanden
Eigene Einfahrt
5-6€/m² bei 3 Jahre min. / 6,5€/m² 1Jahr

Halle 5C II:
Kleinflächenvermietung möglich
6€/m² inkl. BK ? kl. Flächen min 50m²
7€/m² 30m² - 50m²

Halle 5D:
Eigene Einfahrt
5-6€/m² ? nach Sanierung

Strom wird extra verrechnet bei Anmietung von ganzen Hallenabschnitte, sonst inkludiert.

Müll, Kammerjäger, Schneeräumung ist vom Mieter zu organisieren
(nicht im Mietpreis enthalten).

Ca. 700m² von der Angeboten Mietfläche und werden von der Fa. Gsellmann Logistik genutzt (Big Bags, Auto, Wohnmobile und dergleichen von schon bestehenden Mietverhältnissen,

welche aber nicht fix an einem Lagerort gebunden sind)

Alle Hallen sind miteinander kombinierbar!

Alle Preise sind netto zu verstehen!

Interesse? Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Öffentliche Verkehrsanbindung: Bus, Bahn

Sonstige Angaben:

Beim angebotenen Preis handelt es sich um einen Richtpreis.

Die Angaben zum Objekt basieren auf uns zur Verfügung gestellten Informationen. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Detailfragen werden im Zuge von Besichtigungen besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer, nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Anschrift, Tel.-Nr., E-Mail) beantworten können.
Nur auf remax.at finden Sie neue RE/MAX Immobilien früher und vollständig, und mit der RE/MAX App sofort am Handy!