Jakomini - Exklusive Wohnen in ruhiger, zentraler Lage! 3 Zimmer, 32m² Terrasse, Carport!

terrasse

Objektnummer: O2100165312

Eine Immobilie von Steindorff Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Baujahr:	2019
Zustand:	Neuwertig
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	67,00 m²
Gesamtfläche:	67,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	5,00 m²
Gesamtmiete	1.150,00 €
Kaltmiete (netto)	1.150,00 €
Kaltmiete	1.150,00 €

Infos zu Preis:

fix Heizung ist monatlich separat an den Vermieter zu zahlen!

Provisionsangabe:

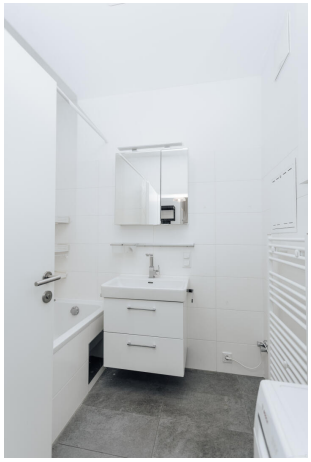
provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner

Petra Goriupp

Steindorff Immobilien GmbH
Albert Schweitzer Gasse 8
8020 Graz

H +43 664 88 96 3975



BOSCH

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht:

Eine eklusive, helle 3 Zimmer-Wohnung mit einer sehr guten Raumaufteilung.
Vorraum, 2 Schlafzimmer, beide mit Zugang zur 32m² Sonnenterrasse (westlich ausgerichtet)
Offener Wohn-Küchenbereich, ebenfalls mit Zugang zur Terrasse. Terrasse ist nicht einsehbar, inkl. Weber-Grill!
Bad mit Wanne, WC separat mit Waschbecken.
Ein großes Kellerabteil mit Strom ist ebenfalls ein Bestandteil dieser tollen Wohnung!
Für Ihr Auto steht ein überdachter Autoabstellplatz zur Verfügung.

Sie müssen nur mehr Ihre Koffer packen und einziehen!

Miete 1150€ inkl. der BK-Kosten. Heizung ist extra an den Vermieter monatlich zu zahlen! (Fernwärme
Inkl. Warmwasser) Fußbodenheizung! Per alter Vorschreibung 152 Euro monatlich.
Aktuelle Vorschreibung noch nicht erhalten!

Perfekte Infrastruktur!
Ärzte, Öffis, Schulen, Nahversorger sind fußläufig in wenigen Minuten erreichbar!