Schöne helle Büroeinheiten zur Vermietung- 104,8 m²- im Zentrum von Fürstenfeld

Eingangsportal

Objektnummer: 1669_2152

Eine Immobilie von RE/MAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis - Bürofläche
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8280 Fürstenfeld
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Nutzfläche:	104,80 m²
Bürofläche:	104,80 m²
WC:	1
Stellplätze:	3
Heizwärmebedarf:	G 229,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,05
Gesamtmiete	1.624,40 €
Kaltmiete (netto)	1.624,40 €
Kaltmiete	1.624,40 €

Ihr Ansprechpartner

Gabriele Stockinger MEd

RE/MAX Thermal
Steinbacherstraße 38
7551 Stegersbach

H +43 660/8587571

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

Objektbeschreibung

Schöne helle Büroräumlichkeiten zur Vermietung- 104,8 m²- im Zenrum von Fürstenfeld

In einem wunderschönen Stadthaus, mit einem Innenhof, in zentraler Lage in Fürstenfeld, gelangen zwei Einheiten von Büroräumlichkeiten sowie drei Garagenparkplätze zur sofortigen Vermietung.
Die Büroräume werden mittels zentraler Ölheizung beheizt, eine Klimaanlage ist vorhanden, die Böden sind mit PVC oder Parkett ausgelegt.

Die erste Einheit, im EG gelegen, umfasst 104,8 m² und besteht aus einem großen Büroraum, Nebenräumen, einer Küche und einem WC.
Die Miete beträgt pro m² € 9,50, die BK € 3.- per m² und die Heizkosten ebenfalls € 3.- per m².

Ebenfalls können 3 Garagenparkplätze angemietet werden, zu je € 75,80 per Monat.

Attraktiv ist nicht nur das Ambiente sondern auch die äußerst gute Lage des Mietobjektes.

Zur Information:
Grundsätzlich stammen alle Angaben vom Vermieter, sind unverbindlich und ohne Gewähr.Besonders Größenangaben konnten von uns nicht überprüft werden. Eine Haftung unsererseits ist hierfür ausgeschlossen. Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Vermieter, können wir nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten beantworten.
Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?
Sie fragen sich, ob ein Makler Sinn macht? Am Besten gleich zur NR. 1 !
Jetzt kostenlos Beratungstermin vereinbaren unter 03326 / 54 332