

## Haus mit 2 Wohneinheiten



Küche Wohnung 1 OG

**Objektnummer: 3392\_874**

**Eine Immobilie von RE/MAX Idea**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Haus - Einfamilienhaus
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	9530 Bad Bleiberg
<b>Möbliert:</b>	Teil
<b>Wohnfläche:</b>	140,00 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer:</b>	7
<b>Bäder:</b>	2
<b>WC:</b>	2
<b>Terrassen:</b>	1
<b>Stellplätze:</b>	3
<b>Kaufpreis:</b>	165.000,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3.60 %

## Ihr Ansprechpartner



**Norbert Keuschnig**

RE/MAX Idea  
Trattengasse 4  
9500 Villach

T +43 4242 277 1919  
H +43 650 210 70 30

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur





**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach















**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach



**RE/MAX**  
Idea in Villach



## Objektbeschreibung

- \* Ein- bis Zweifamilienwohnhaus
- \* ca. 140 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche
- \* Innen teilweise saniert und wohnlich gemacht
- \* außen noch Verschönerungsbedarf
- \* 2 Wohneinheiten im Obergeschoß 1x ca. 70 m<sup>2</sup>, 1x ca. 45 m<sup>2</sup>
- \* zusätzlich im Erdgeschoß 3 Zimmer, plus Lager und Abstellraum
- \* Terrasse und Garten vom OG zu begehen
- \* EG: 3 Zimmer, Lager, Abstellraum, Werkstatt, Heizraum
- \* OG: Wohnung 1:Vorraum, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche mit Esstisch, Bad, WC
- \* OG: Wohnung 2: Vorraum, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche mit Esstisch, Bad mit WC
- \* ca. 1.907 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche
- \* ÖL-Zentralheizung

Der Immobilienmakler ist als Doppelmakler tätig.

Einen 360° Rundgang finden Sie [hier](#).

Angeboten um € 165.000,--

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.