

2-Zimmer-Eigentumswohnung am Hauptplatz von Knittelfeld – ideal für junge Stadtliebhaber!



Aussicht

Objektnummer: 1679_1522

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8720 Knittelfeld
Baujahr:	ca. 1967
Wohnfläche:	60,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 65,90 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,60
Kaufpreis:	69.000,00 €
Provisionsangabe:	

3.00 %

Ihr Ansprechpartner



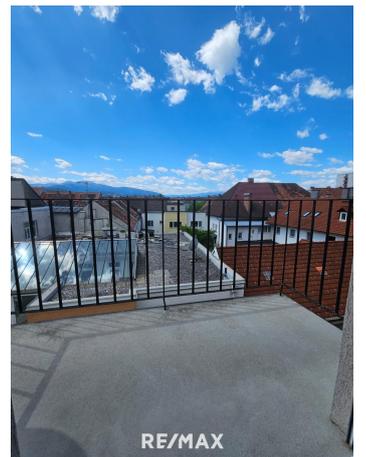
Ute Magnes

RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

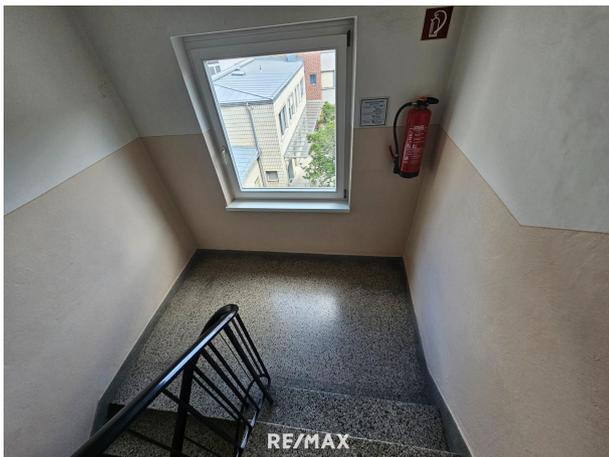
T +43/3512/600 11 11

H +43 650/701 82 17











Objektbeschreibung

Willkommen im Herzen von Knittelfeld! Diese rund 60 m² große Eigentumswohnung befindet sich direkt am Hauptplatz.

Die Wohnung liegt im 3. und letzten Stock eines gepflegten Mehrparteienhauses (ohne Lift) und eignet sich damit perfekt für junge, sportliche Menschen, die das Stadtleben lieben. Der Grundriss überzeugt mit einem hellen Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon, einem gemütlichen Schlafzimmer, einer separaten Küche, einem Badezimmer sowie einem einladenden Vorraum.

- ca. 60 m² Wohnnutzfläche plus ca. 3 m² Balkon
- 2 gut geschnittene Zimmer
- Balkon mit Ausblick auf die Bergwelt
- neue Innen- und Eingangstür
- perfekt für Singles, Paare oder als Investment
- öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Ärzte in unmittelbarer Nähe

Die Wohnung wurde in den 50er Jahren erbaut und bietet Ihnen eine solide Basis zur individuellen Gestaltung. Ideal für alle, die sich in zentraler Lage ein Eigenheim oder eine clevere Anlageimmobilie sichern möchten.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Für vorgemerkte Kunden suchen wir Häuser und Wohnungen im Raum Murtal. Wir sind über jeden Tipp dankbar!

Seit 16 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!