

ZENTRUMSLAGE - 5 WOHNUNGEN - EIN PREIS !



im ZENTRUM

Objektnummer: 1068_4995

Eine Immobilie von RE/MAX Traunsee

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4644 Scharnstein
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	411,00 m ²
Zimmer:	12
Bäder:	5
WC:	5
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	6
Heizwärmebedarf:	84,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	1.200.000,00 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

Ihr Ansprechpartner



Karola Lackner

RE/MAX Traunsee
Ebenzweierstraße 34
4813 Altmünster

T +07612/892 32 59











Objektbeschreibung

SIE suchen ein Ertrags-Objekt mit speziellem Charakter in Zentrumslage?

SIE lieben das schöne Almtal?

SIE möchten rasch Erträge verbuchen?

DANN sind SIE bei dieser Immobilie richtig!

5 Wohnungen:

TOP 1 = 72 m², TOP 2 = 73 m², TOP 3 = 72 m², TOP 5 = 95 m², TOP 6 = 99 m²

4 sind derzeit vermietet

1 Wohnung ist frei für SIE zum SOFORTBEZUG oder auch wieder zum VERMIETEN !

ALLES ZU FUSS in ein paar Minuten erreichbar!

Ein sehr hübscher GEMEINSCHAFTSGARTEN rundet die Wohnqualität perfekt ab! Angaben
gemäß ges
etzlichem
Erfordernis
:
H 84
ei .0
zwm
är W
m h/(
eb m²
eda)
arf
:

Für weitere Fragen und für einen Besichtigungstermin rufen Sie Frau Karola Lackner unter der Telefonnummer 07612 89 232 an.