

Modernes Büro im Herzen von Judenburg mit ca. 135 m²



Empfang

Objektnummer: 1679_1527

Eine Immobilie von RE/MAX Life in Knittelfeld

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|---|
| Art: | Halle / Lager / Produktion - Produktion |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 8750 Judenburg |
| Nutzfläche: | 135,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | C 87,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | C 1,32 |

Ihr Ansprechpartner



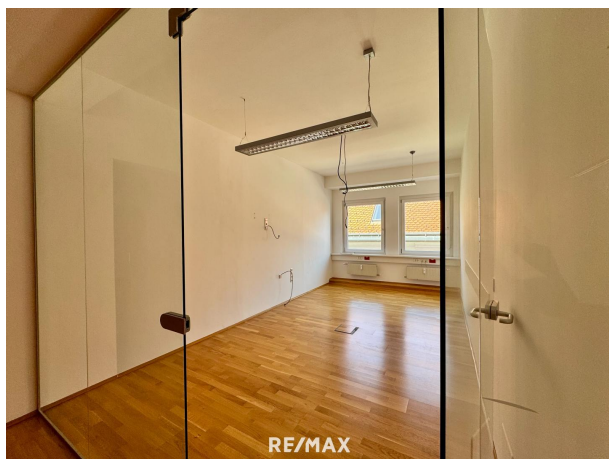
Carmen Leitner

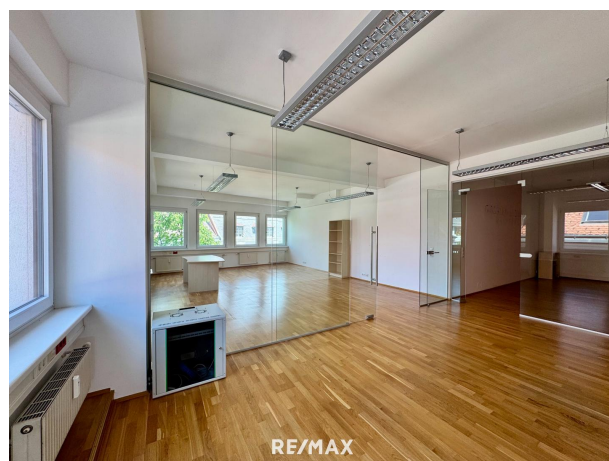
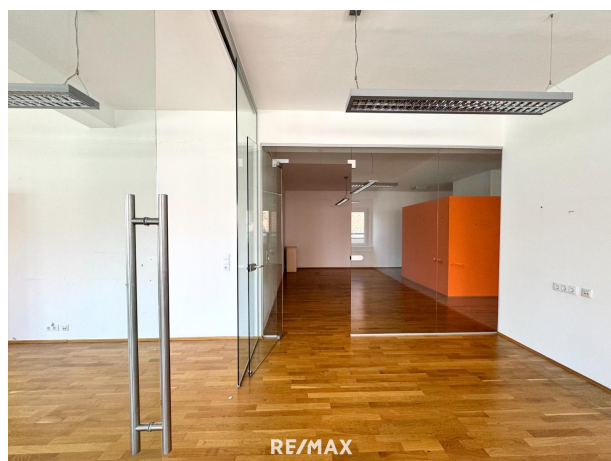
RE/MAX Life in Knittelfeld
Kapuzinerplatz 7
8720 Knittelfeld

T +43/3512/600 11 11
H +43 664 88 94 78 96

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

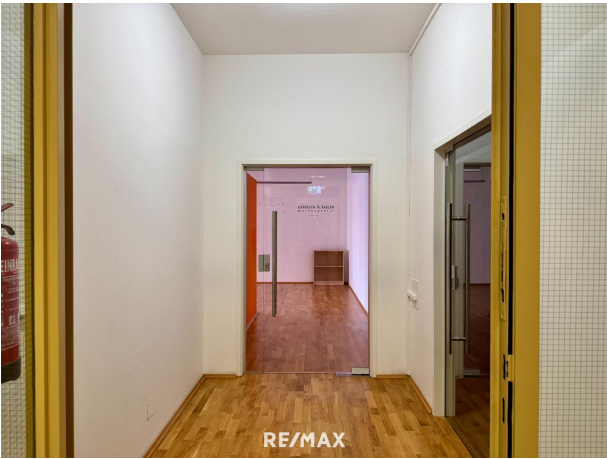














Objektbeschreibung

In der Innenstadt von Judenburg, in einem gepflegten Geschäftsgebäude, steht dieses moderne und hochwertig ausgestattete Büro mit rund 135 m² im zweiten Obergeschoß (Lift vorhanden) zur Miete. Die Büroeinheit überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung, stilvolle Glastrennwände und eine angenehme Arbeitsatmosphäre – ideal für Unternehmen, die Wert auf ein repräsentatives Arbeitsumfeld legen.

Raumaufteilung & Ausstattung:

- Großzügiger Empfangs- und Eingangsbereich – ideal als Empfang oder offene Kommunikationszone
- Ein großes Büro – z. B. als Chefbüro oder zentraler Arbeitsbereich nutzbar
- Zwei zusätzliche Räume, ideal für Besprechungen, Einzelbüros oder als Teamräume
- Stilvolle Glastrennwände sorgen für Transparenz und modernes Raumgefühl
- Einbauküche vorhanden
- Helle Räume - moderne Ausstattung
- Zwei Sanitäranlagen

Ihre Vorteile:

- Zentrale Lage in der Judenburger Innenstadt
- Repräsentatives und freundliches Arbeitsumfeld
- Lift vorhanden
- Verlässlicher Vermieter, der Wert auf langfristige Mietverhältnisse legt
- Anpassungen an individuelle Anforderungen sind bei längerfristiger Anmietung nach Absprache möglich

Nutzen Sie diese Gelegenheit und sichern Sie sich ein modernes Büro in bester Innenstadtlage von Judenburg – mit einem Vermieter, der Ihre geschäftlichen Anforderungen unterstützt und auf eine langfristige, verlässliche Partnerschaft setzt.

Kontaktieren Sie mich gerne für weitere Informationen oder einen persönlichen Besichtigungstermin.

Seit 18 Jahren IHR Immobilienpartner im Murtal!

Wir sind als Doppelmakler für Sie tätig.