

Kleine Wohnung im Dachgeschoss



Zimmer

Objektnummer: 960/72282

Eine Immobilie von s REAL Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5600 Sankt Johann im Pongau
Baujahr:	1962
Wohnfläche:	22,11 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
Heizwärmebedarf:	C 65,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,10
Kaufpreis:	49.000,00 €
Betriebskosten:	32,94 €
USt.:	4,36 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

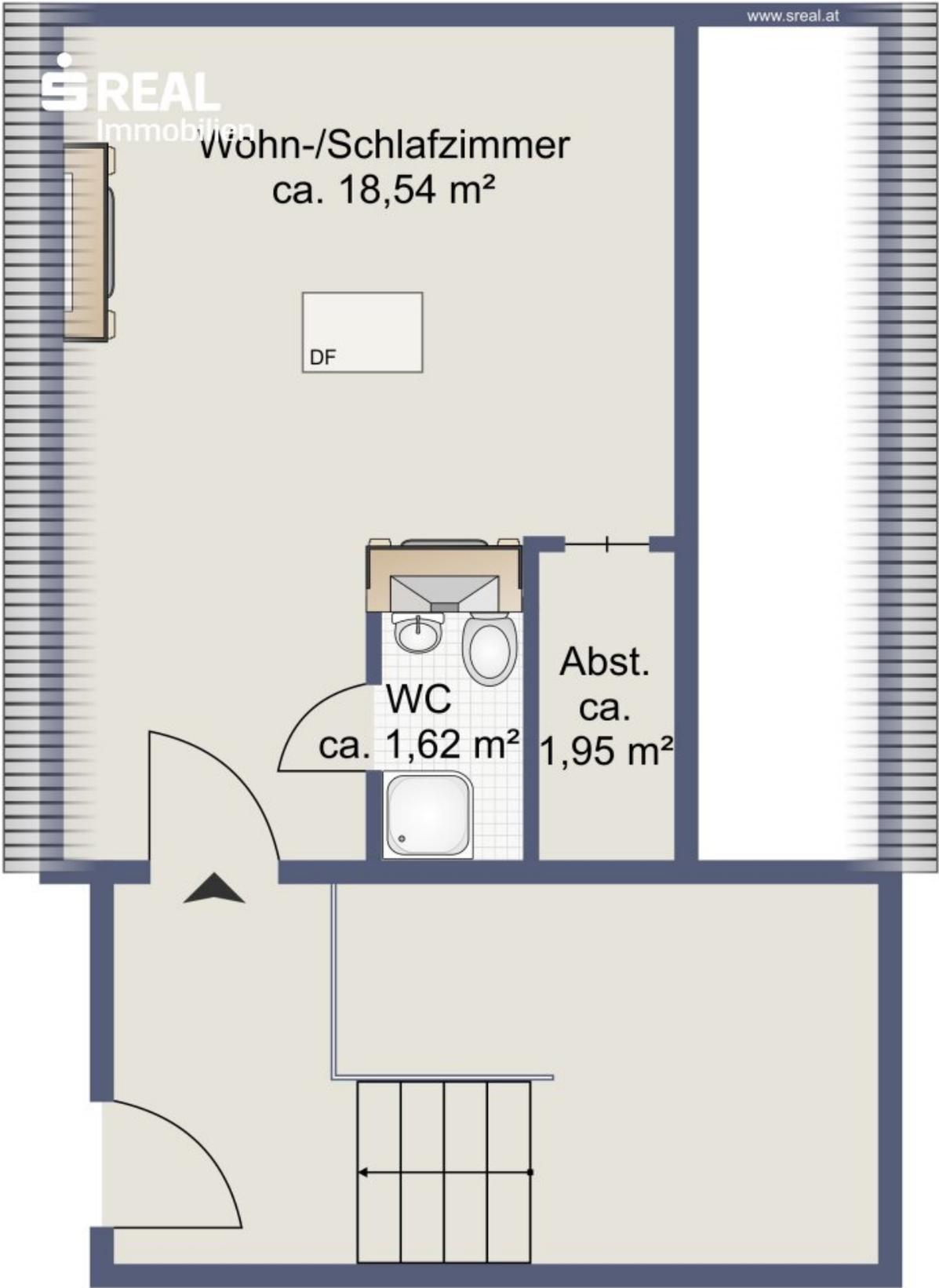


Milovan Knjeginjic

Salzburg
Franz-Josef-Straße 39
5020 Salzburg

T +43 (0)5 0100 - 26275
H +43 664 8183565





Objektbeschreibung

Die kleine Wohnung im Dachgeschoss verfügt über eine Fläche von ca. 22 m².

Die Raumhöhe ist sehr niedrig, zum großen Teil gibt es Dachschrägen. Im Wohn-/Schlafraum ist ein Dachflächenfenster eingebaut, welches für Tageslicht sorgt.

Der Zustand der Wohnung ist dem Alter entsprechend und sanierungsbedürftig. Es gibt keine Zentralheizung.

Das Gebäude wurde ca. 1962 errichtet. Ein Kellerabteil ist nicht zugehörig.

Die Liegenschaft ist als Hauptwohnsitz gewidmet.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <3.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Höhere Schule <4.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap