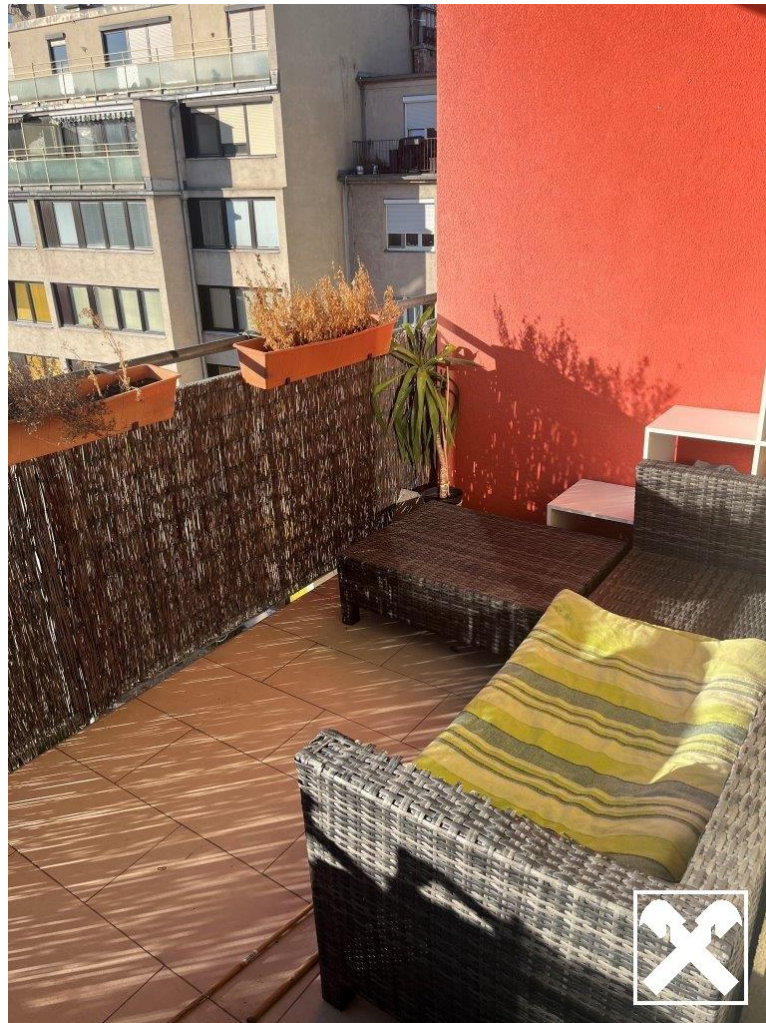


**Vermietete Eigentumswohnung in Bestlage! 3,5% Rendite!
Sofort Mieteinnahmen!**



Loggia

Objektnummer: 0001010193

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1100 Wien
Baujahr:	2007
Wohnfläche:	63,67 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Keller:	2,09 m ²
Heizwärmebedarf:	C 55,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,04
Kaufpreis:	345.000,00 €
Betriebskosten:	173,45 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Birgit Ehold-Wlassak

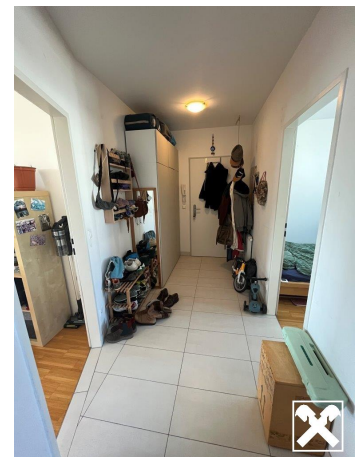
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

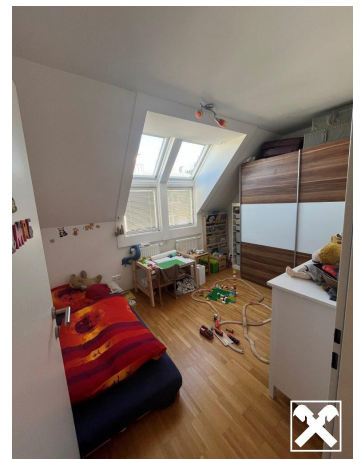
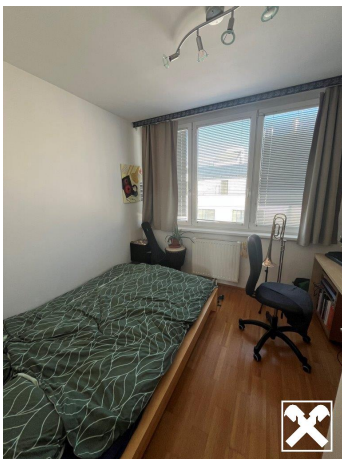
T +43517517

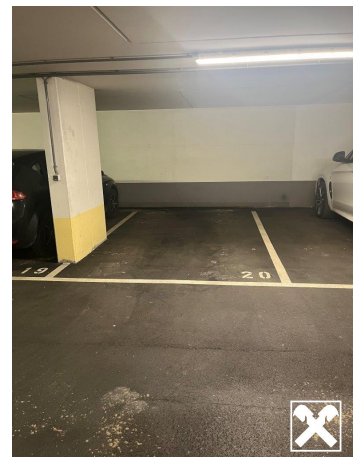
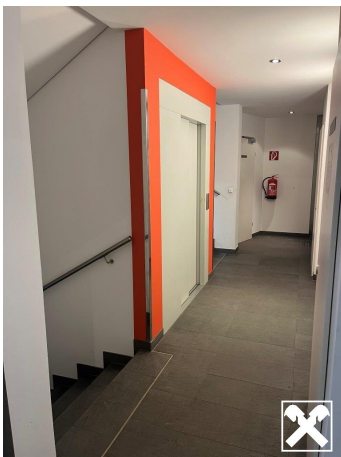
H +43 664 60 517 52

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

Vorsorgewohnung - 3 Zimmer mit Balkon im DG bei U1 - 3,5 % Rendite

Bei der Liegenschaft handelt es sich um eine vermietete Wohnung inkl. Kellerabteil und Tiefgaragenplatz.

Erzielen Sie hier monatliche Nettomieteinnahmen von € 887,16!

Ihre Chance schnell und wertgesichert mehr aus Ihrem Geld zu machen!

Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposé mit der Detailbeschreibung an!