

Grüne Oase in Kliniknähe – Erdgeschosswohnung wie neu, mit Carport & Garten!



großzügiger Wohnbereich, Terrassenzugang

Objektnummer: 0001010195

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2700 Wiener Neustadt
Baujahr:	1996
Wohnfläche:	72,16 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	100,00 m ²
Keller:	8,46 m ²
Heizwärmebedarf:	C 61,90 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,03
Kaufpreis:	230.000,00 €
Betriebskosten:	152,91 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



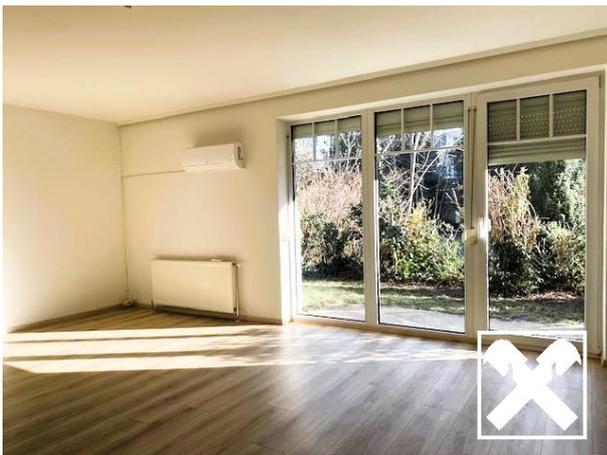
Eveline Kamper

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

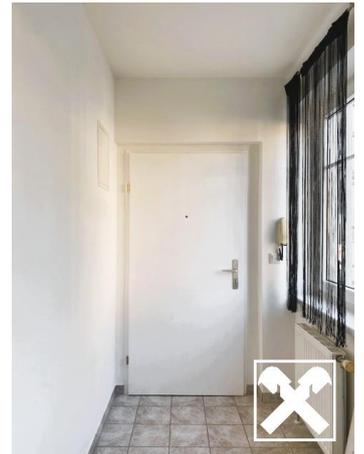
T +43517517
H +43 664 60 517 51

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur













Objektbeschreibung

Barrierefrei – Zentrumsnah – Sofort beziehbar!

Frisch renoviert & bezugsfertig!

Diese schöne Erdgeschosswohnung wurde kürzlich umfassend renoviert und präsentiert sich in erstklassigem Zustand. Das moderne **Bad, sowie die Böden** wurden vollständig erneuert und überzeugen mit hochwertiger Ausstattung und zeitlosem Design.

Die Wohnung ist **barrierefrei**, liegt in zentraler Lage beim Krankenhaus und mit hervorragender Anbindung und allen Nahversorgern in unmittelbarer Umgebung.

Ein **Eigengarten** sowie ein **Carport-Stellplatz** runden dieses attraktive Angebot ab. Dank der durchdachten Planung profitieren Sie zudem von **geringen monatlichen Betriebskosten**.

Interessiert?

Fordern Sie noch heute schriftlich und unverbindlich das ausführliche Exposé mit allen Details und Fotos an!