

Appartement am Seeufer zu Kaufen!



Wohn/Essbereich

Objektnummer: 0001010010

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7083 Purbach am Neusiedler See
Baujahr:	1973 - renoviert 2019
Wohnfläche:	43,00 m ²
Nutzfläche:	55,50 m ²
Gesamtfläche:	55,50 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 139,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,49
Kaufpreis:	155.000,00 €
Betriebskosten:	136,18 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517







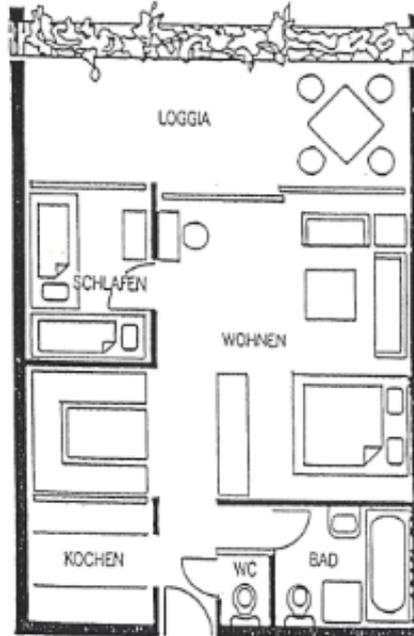


WOHNUNGSTYP A

Gesamtfläche 43 m² zuzügl. 12,50 m² Loggia

22 EINHEITEN

davon:
9 im 1. Obergeschoß
10 im 2. Obergeschoß
3 im 3. Obergeschoß



WOHNEN	26,00 m ²
Teppichboden	
SCHLAFEN	5,70 m ²
Teppichboden	
KOCHEN	3,60 m ²
Keramik-Platten	
BAD	4,30 m ²
Keramik-Platten	
VORRAUM	2,40 m ²
Teppichboden	
WC	1,00 m ²
Keramik-Platten	
LOGGIA	12,50 m ²
Keramik-Platten	

Objektbeschreibung

Appartement mit Loggia und Blick auf das Seeufer in Purbach am Neusiedlersee.

Wohnen wo andere Urlaub machen!

Koffer packen und einziehen! Ideal für Wochenende, Urlaub oder auch zur ganzjährigen Nutzung!

Großes Wohn/Esszimmer und Schlafzimmer, Kochnische, Badezimmer mit Badewanne, separates WC und eine Loggia mit Blick auf das Seeufer.

Die Wohnhausanlage liegt am Seeufer des Neusiedlersees

vis a vis dem Solarfreibad Türkenhain. In der Anlage sind große Liegewiesen, Seezugang mit Bademöglichkeit, Sauna, Tennisplätze sowie ein Aufenthaltsraum, eine Waschküche und Fahrradraum zur Mitbenützung.

Die Wohnung am Seeufer des Neusiedlersees befindet sich im 2.Stock und ist bequem mit dem Lift erreichbar.

Fordern Sie gleich das unverbindliche Exposee mit der Adresse und Detailbeschreibung an.