

Sanierungsbedürftige Wohnung in Top Lage im 19. Bezirk (Ruhelage - Sackgasse)



Ansicht

Objektnummer: 0001010168

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	1958
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	108,71 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	D 112,50 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,60
Kaufpreis:	550.000,00 €
Betriebskosten:	252,70 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Walter Haider

Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

T +43517517

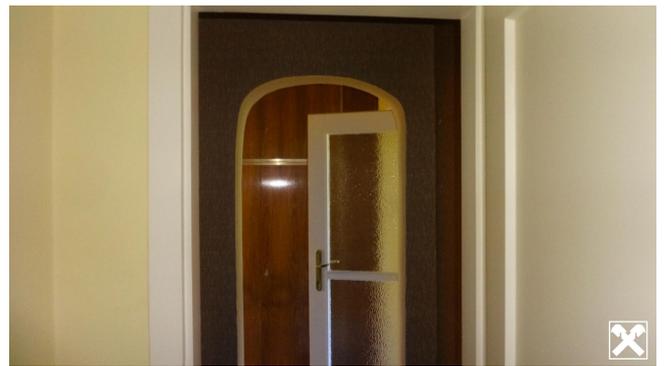
H +43 664 60 517 51

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

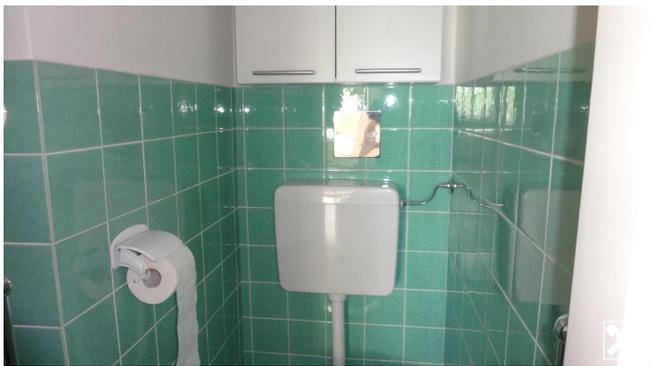
termin zur





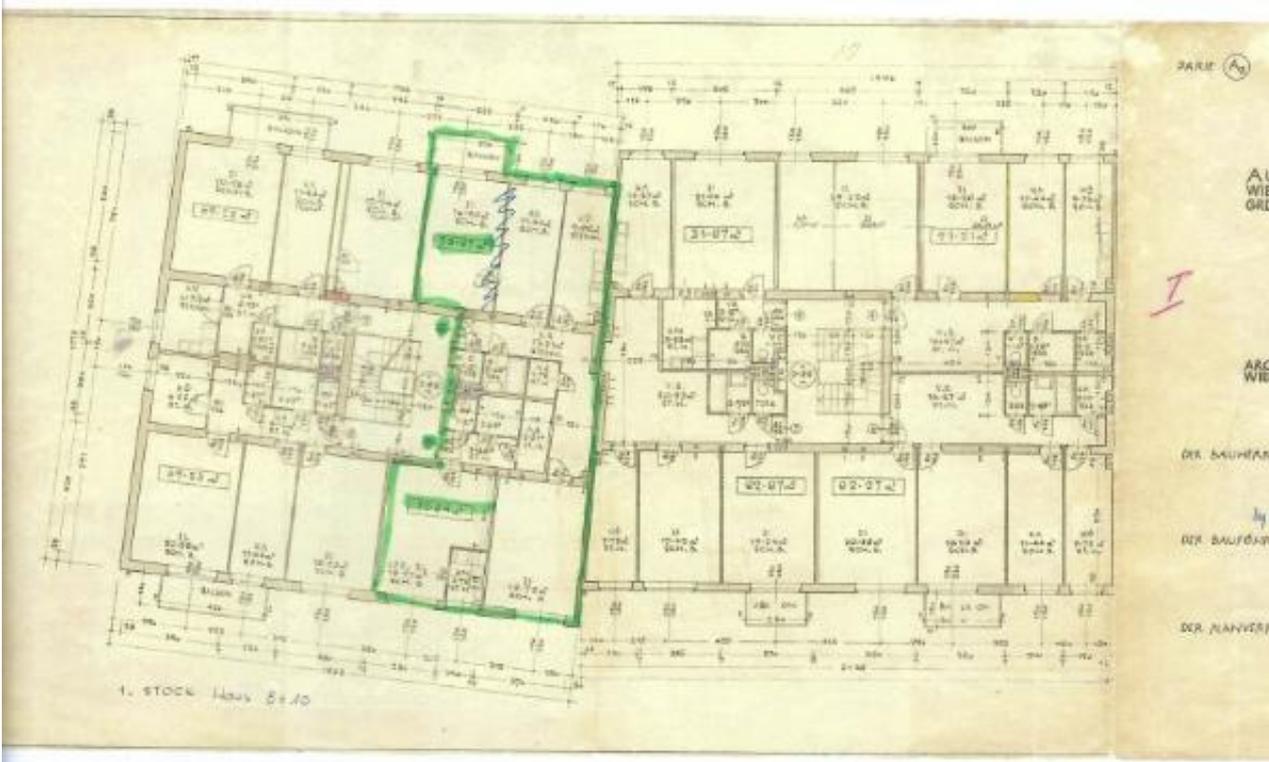












1. Stock 1884 84/10

PARTE 10

AU
WIE
GRD.

I

ARG
WIE

DER SAUFMAN

DER SAUFMANN

DER SAUFMANN

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im charmanten 19. Bezirk !

Diese stilvolle sanierungsbedürftige Wohnung ist weit mehr als nur ein Ort zum Wohnen – sie ist ein Rückzugsort, an dem Sie sich jeden Tag rundum wohlfühlen können.

Dank ihrer idealen Lage im Grünen und zugleich gut angebundenen 19. Bezirk ist sie perfekt geeignet für Familien, Paare und Singles, die Lebensqualität und urbanes Flair vereinen möchten.

Nutzen Sie diese Gelegenheit!

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und überzeugen Sie sich selbst davon, wie diese Wohnung Ihr neuer Lebensmittelpunkt werden kann.