

Wolfgangsee Ferienwohnung im Zentrum



Mitten im Zentrum

Objektnummer: 0003002853

Eine Immobilie von Raiffeisen Salzburg

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 5350 Strobl |
| Baujahr: | 1974 |
| Möbliert: | Voll |
| Wohnfläche: | 50,00 m ² |
| Zimmer: | 1,50 |
| Bäder: | 1 |
| Balkone: | 1 |
| Keller: | 2,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | C 62,00 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | C 1,37 |
| Kaufpreis: | 278.000,00 € |
| Betriebskosten: | 147,85 € |
| Heizkosten: | 61,90 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Regina Schnopfhagen

Raiffeisen Immobilien Salzburg eGen
Schwarzstraße 13-15
5020 Salzburg







Objektbeschreibung

Eine Ferienwohnung am Wolfgangsee,

Wollten Sie das nicht schon immer haben?

Die charmante Ferienwohnung befindet sich im Zentrum von Strobl, gleich ums Eck befindet sich die Ortsmitte mit all ihren Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés. Ein paar Gehminuten entfernt befindet sich die öffentliche Bushaltestelle mit Verbindungen nach Salzburg und Bad Ischl. Die Ufer des Wolfgangsee erreichen Sie ganz nah am Weg rund um den Bürglstein oder auch im Naturstrandbad Strobl, sowie vielen weiteren Seezugängen.