

DOBL - Ein Stück Sievering



Wohnesszimmer

Objektnummer: 0004005848

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Baujahr:	2021
Möbliert:	Teil
Nutzfläche:	51,56 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 26,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,79
Gesamtmiete	1.270,00 €
Kaltmiete (netto)	1.143,82 €
Kaltmiete	1.256,44 €
Betriebskosten:	89,68 €

Ihr Ansprechpartner



Marie Eiding

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002 5956
H +43 676 8141 85956

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Diese 2 Zimmer Wohnung mit 51,56 m² aufgeteilt auf Wohnküche, Schlafzimmer, Abstellraum und Bad/WC befindet sich im 1. Stock der Stiege 2; Sie verfügt über einen Balkon mit 9,21 m² sowie ein Kellerabteil; Tiefgaragenplatz ist inkludiert

Bei Fragen sowie für einen Besichtigungstermin, stehe ich Ihnen sehr gerne zur Verfügung.