

**Schön geschnittenes Grundstück in guter Lage Nähe
Ortsbereich**



BG Rottenbach 135-5



Objektnummer: 0004005655

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land: Österreich
PLZ/Ort: 4681 Rottenbach
Kaufpreis: 126.630,00 €
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Christina Niklas

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 80029783
H +43 676 8141 9786

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Baugrundstück in idyllischer, naturnaher Umgebung.

Gut angebunden und familienfreundlich – Die A8 (Innkreisautobahn) ist in kurzer Zeit erreichbar. Kindergarten, Volksschule und Nahversorger befinden sich in unmittelbarer Nähe.

- Grundstücksfläche ca. 1.206 m²
- Locker verbaute Lage im Ortsbereich Innernsee
- Bauverpflichtung binnen 5 Jahren
- Flächenwidmung Dorfgebiet
- Ortswasser
- Ortskanal
- Kaufpreis per m² € 105,00 (zzgl. Anschlusskosten lt. Vorschreibung der Gemeinde u. Versorgungsunternehmen)