Neubauprojekt - "Wohnen am Schüdlbauergut"

Außenansicht

Objektnummer: 0004005555

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5280 Braunau am Inn
Baujahr:	2025/2026
Wohnfläche:	50,63 m²
Garten:	21,81 m²
Heizwärmebedarf:	B 41,70 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,61
Kaufpreis:	0,00 €

Ihr Ansprechpartner

Markus Hattinger

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8096

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

In sehr guter Lage von Braunau am Inn entstehen 7 Eigentumswohnungen.

Der Baubeginn ist geplant für Herbst 2025 und Fertigstellung der Wohnanlage bzw. der geplante Bezugstermin ca. April 2027.

Die Wohnungen werden hochwertig ausgestattet in Massivbauweise errichtet. Modernste Bauweise, sehr gute Raumaufteilung, große Fensterfronten, moderne Fliesen und Parkettböden in verschiedensten Varianten, und schöne Bäder, da wird das Wohnen vom Wohnraum zum Wohntraum !!!!!

Anschlüsse: Städtisches Kanal- und Wassersystem; Fußbodenheizung (mittels Nahwärme);

Jeder Wohnung ist ein Parkplatz vorgesehen für je € 10.000.- (ohne Überdachung) oder € 15.000,- (mit Überdachung)

Die detaillierten Ausstattungsmerkmale finden Sie in der Bau-und Ausstattungsbeschreibung.

Neugierig geworden - alle Details erhalten Sie per Emailanfrage - wir können nur Anfragen mit vollständigen Namen und Adresse bearbeiten!