

Renovierte Eigentumswohnung mit Lift



Hinteransicht

Objektnummer: 0004005587

Eine Immobilie von Real-Treuhand Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4780 Schärding
Nutzfläche:	88,46 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	B 42,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,19
Kaufpreis:	185.000,00 €
Betriebskosten:	182,96 €
Heizkosten:	86,82 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stefan Oberrader

Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Europaplatz 1a
4020 Linz

T +43 50 6596 8002
H +43 676 8141 8089



Objektbeschreibung

?

Schöne 3-Zimmer-Wohnung im 1.Stock mit Loggia und Lift

Die modern sanierte Wohnung ist aufgeteilt in einen Eingangsbereich, einen Küchenraum, ein Wohnzimmer, inbegriffen mit einem Essbereich.

Der große und helle Wohnbereich bietet Zugang zur Loggia.

Ein Bad, ein kleiner Abstellraum und 2 Schlafzimmer runden die moderne Wohnung ab.

Zusätzlich gibt es einen kleinen Abstellraum neben der Loggia, ein Kellerabteil und einen PKW-Stellplatz.

Besichtigungstermine:

Lea Heidl +43 676 / 814188082

?Wir senden Ihnen sehr gerne ein kostenloses Detailangebot sowie weitere Fotos, genaue Adresse, Pläne, etc. zu.

KLICKEN SIE AUF "Anbieter kontaktieren" um unseren **AUTOMATISCHEN PROZESS** zu starten.

Bitte geben Sie uns ihren vollständigen Namen, Wohnadresse,

Telefonnummer & ihre E-Mailadresse an.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit allen Kontaktdaten bearbeiten können.

Gerne können wir im Anschluss eine persönliche und kostenlose Besichtigung vereinbaren.

Erst bei Kauf der Immobilie entsteht eine Provisionspflicht!

Unser Tipp:

Sie sind auf der Suche nach einer passenden Immobilie?

Alle unsere Angebote finden Sie tagesaktuell im Internet unter **www.raiffeisen-immobilien.at**

Teilen Sie uns Ihren Suchwunsch mit - dann werden Sie
noch schneller & exklusiv über Ihre potentielle Wunschimmobilie informiert.

Überlegen Sie Ihre derzeitige Immobilie zu veräußern?

Gerne können Sie Ihre Immobilie online kostenlos bewerten lassen:

<https://www.raiffeisen-immobilien.at/de/bewertungscheck>