

Top-Gartenwohnung in Graz-St. Peter!



Terrasse

Objektnummer: 0005004179

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Erdgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz
Baujahr:	2008
Wohnfläche:	128,74 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	B 46,53 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,83
Kaufpreis:	649.000,00 €
Betriebskosten:	299,50 €
Heizkosten:	144,80 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Sandra Juric

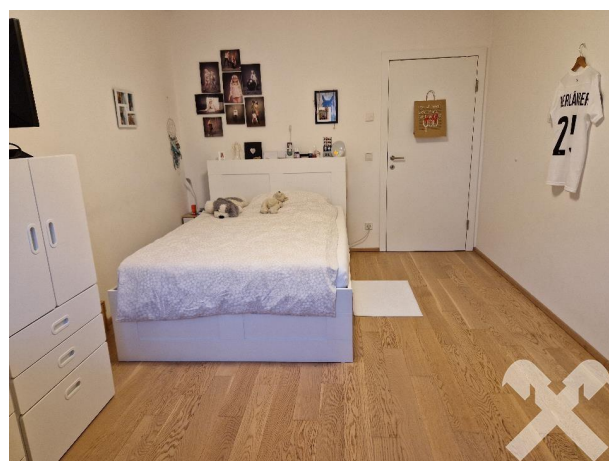
Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

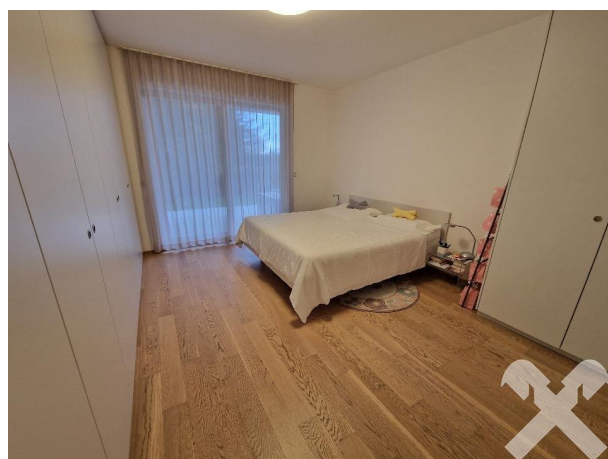
H +43 664 6275103









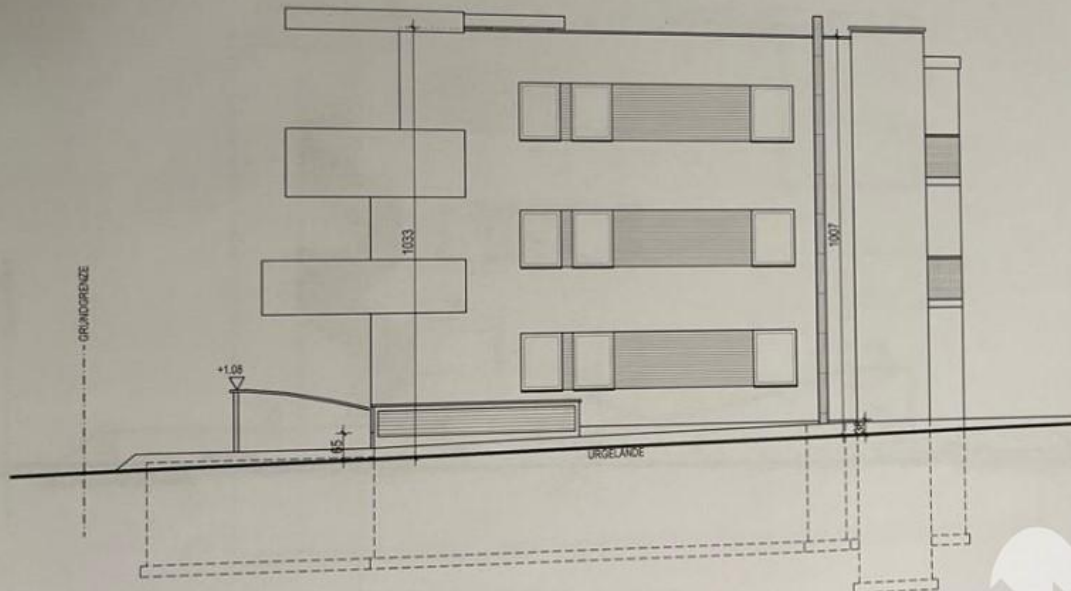






07.08.2009 Maßstab 1:100 / Maße in cm

BAUING. P. KUNIGSBERG TEL. 0664 780 2711
HILFENBERGSTR. 30A FAX 0664 231123 RAUS
8010 GRAZ MAIL: p.kunigsberg@t-online.at



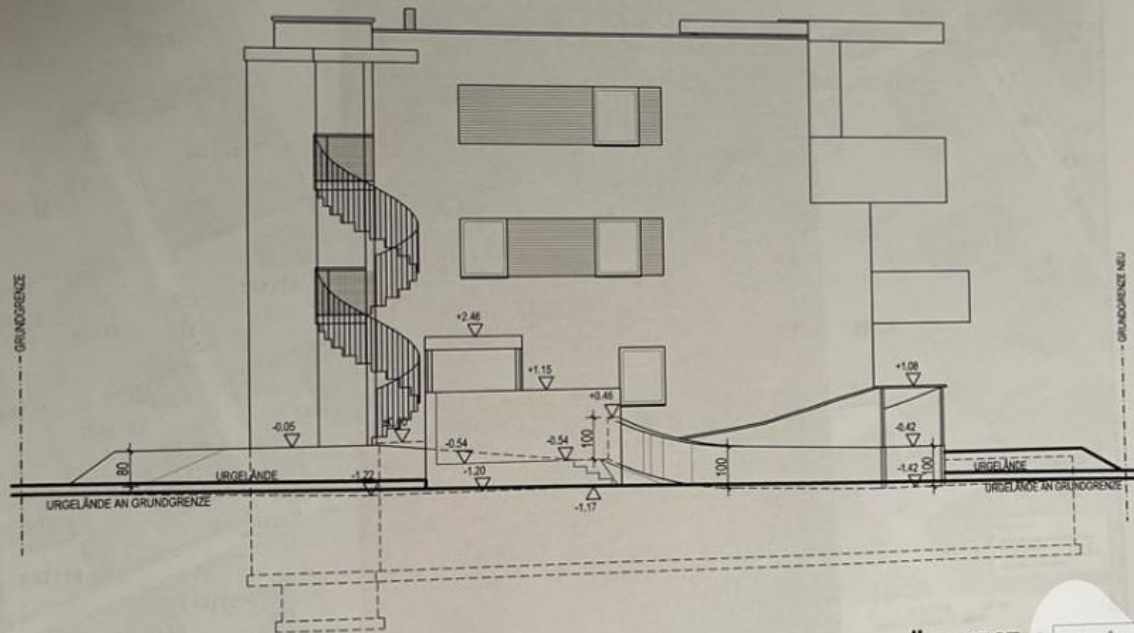
HOFSTATT 21, 8042 GRAZ
ANSICHT

ANSICHT NORDOST

daheim
- 05724

07.08.2009 Maßstab 1:100 / Maße in cm

BM ING. P. KUPFERBERG TEL. 0664 190 0715
WILDOBERGASSE 30A FAX. 0316 231123 8463
8110 GRAZ MAIL: peter.kupferberg@tiscali.at



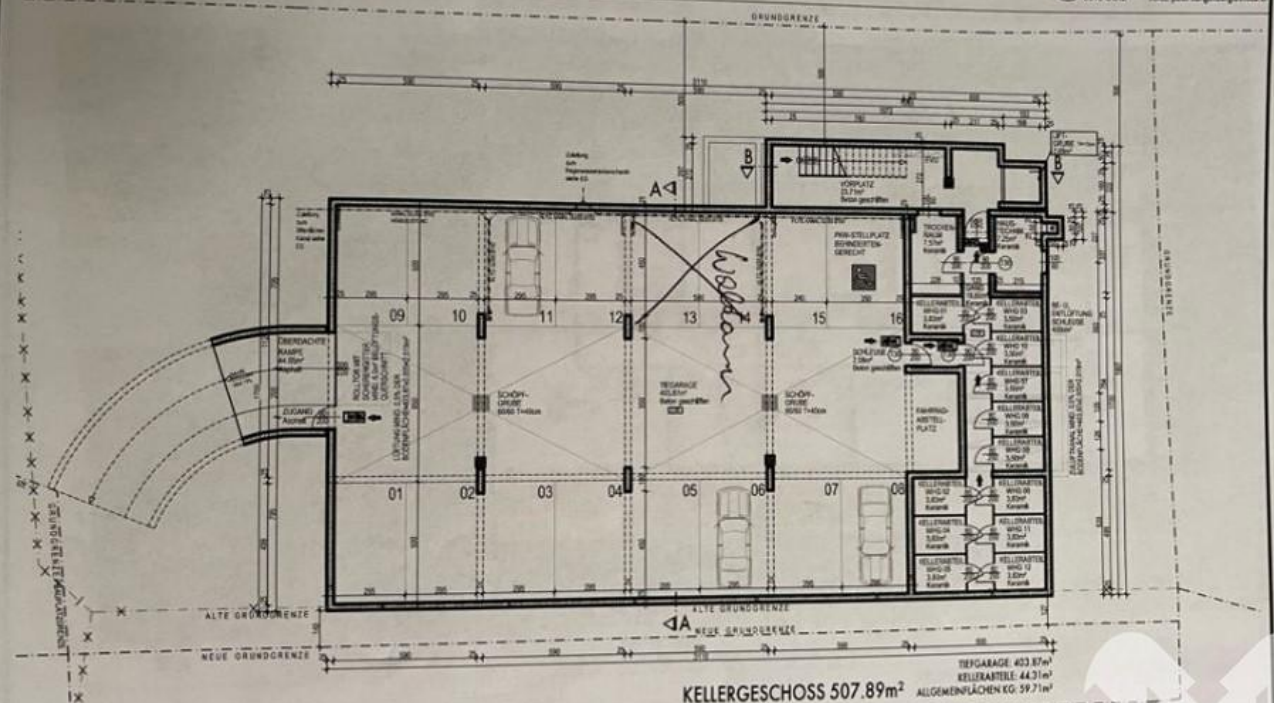
HOFSTATT 21, 8042 GRAZ
ANSICHT

ANSICHT SÜDWEST

daheim
HOTEL

07.08.2009 Maßstab Größe angepaßt / Maße in cm

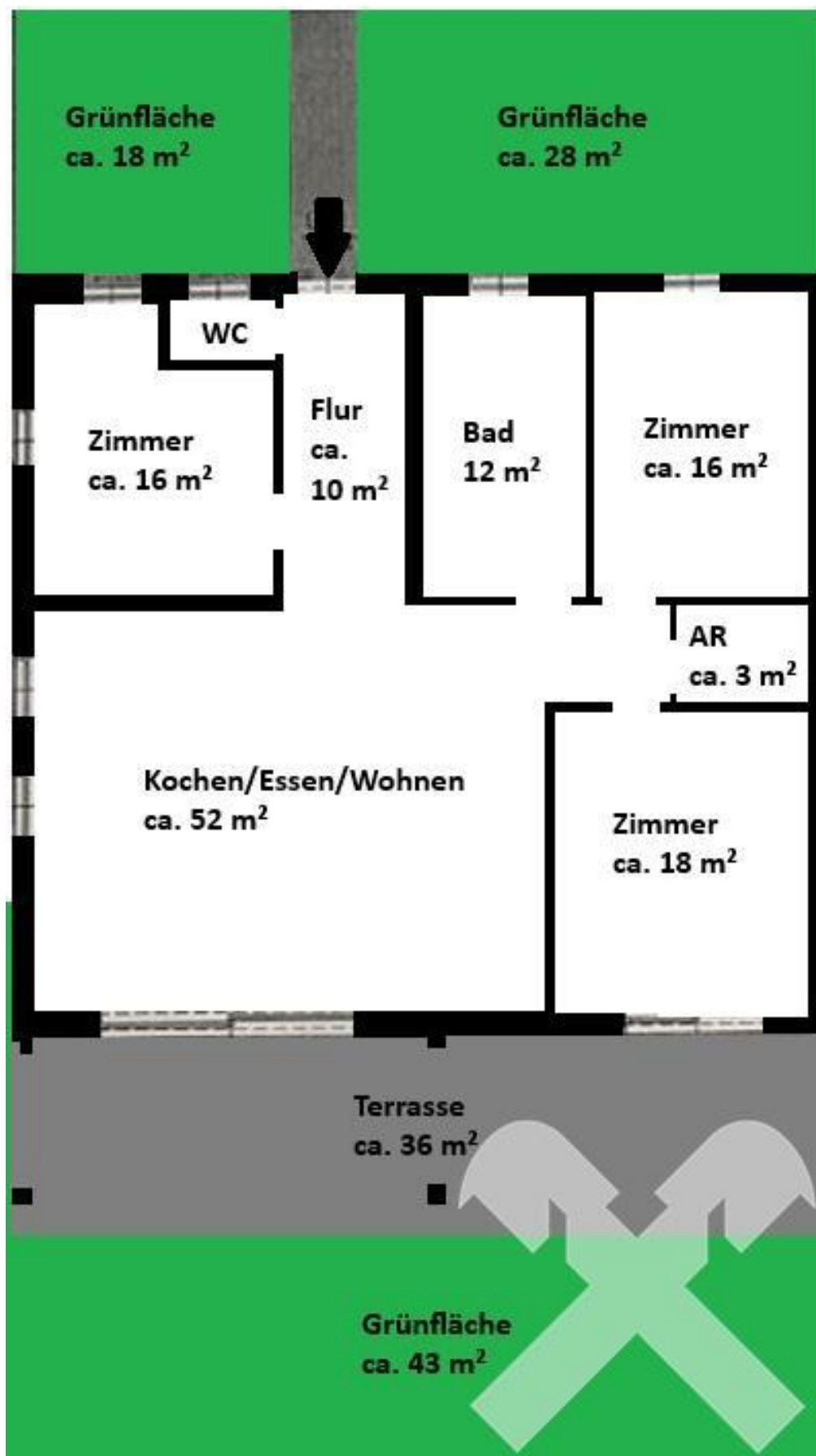
BAUING. P. KUNGENBERG TEL. 0664 990 2710
 HILDEKIRCHGASSE 20A FAX. 0316 221123 8443
 8010 GRAZ MAIL: peter.kungenberg@tiscali.at



HOFSATT 21, 8042 GRAZ
 GRUNDRISS KG

DIE IM MÖBLERUNGSVORSCHLAG GEZEICHNETEN EINRICHTUNGEN SIND NICHT IM VERKAUFSPREIS INBEGRIFFEN.

daheim
 8010



Objektbeschreibung

WOHNTRAUM IN ST.PETER!

In traumhafter Ruhelage, in Graz-St. Peter, finden Sie diese herrlich großzügige Wohnung mit Sonnenterrasse in absoluter Grünruhelage. Genießen Sie die lichtdurchfluteten Räume sowie die hochwertige Ausstattung!

Auf einen Blick:

- herrliche Sonnenterrasse
- lichtdurchflutete Räume
- möblierter offener Wohn-Ess-Bereich mit exklusiver Küche
- ein intelligent geplanter Grundriss bietet echte Lebensqualität
- großzügiges Bad mit Dusche und Badewanne
- hochwertige Ausstattung in allen Bereichen
- 3 Zimmer teilweise möbliert
- möbliertes Schlafzimmer
- Kellerabteil
- 1 Tiefgaragenplatz

Ich freue mich auf einen gemeinsamen Besichtigungstermin!