

## **Industriegrundstück offen für viele Nutzungen**



Luftbild

**Objektnummer: 0005004295**

**Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark**

## Zahlen, Daten, Fakten

<b>Art:</b>	Grundstück - Industriebaugrund
<b>Land:</b>	Österreich
<b>PLZ/Ort:</b>	7304 Großwarasdorf
<b>Kaufpreis / m<sup>2</sup>:</b>	28,00 €
<b>Provisionsangabe:</b>	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



### **Michael Zölzer**

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH  
Radetzkystraße 15  
8010 Graz

H +43 664 534 54 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





## Objektbeschreibung

Das Gewerbegrundstück in Großwarasdorf, Burgenland, erstreckt sich über 270.000 m<sup>2</sup> und bietet eine hervorragende Anbindung sowie vollständige Erschließung.

Es eignet sich ideal für verschiedene gewerbliche Nutzungen wie Produktionsstätten, Lagerhallen oder Handelsbetriebe. Die strategische Lage und das Wachstumspotenzial der Region machen dieses Grundstück zu einer attraktiven Investitionsmöglichkeit.

Grundstücksgrößen ab ca. 3.000 m<sup>2</sup> möglich.