Ferienhaus mit großem Garten in Nähe zum Golfplatz Klöch im steirischen Vulkanland

Ansicht - Rückseite

Objektnummer: 0005004313

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8493 Klöch
Baujahr:	1969
Wohnfläche:	40,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	G 270,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 2,66
Kaufpreis:	189.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

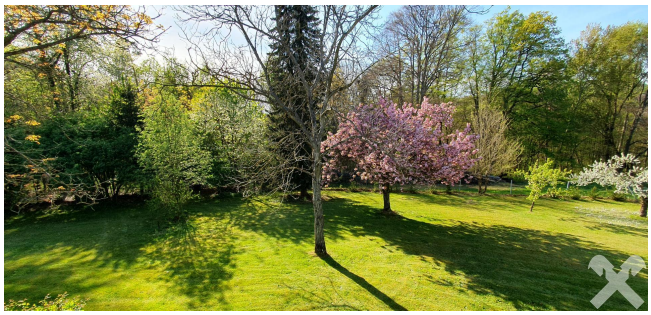
Ihr Ansprechpartner

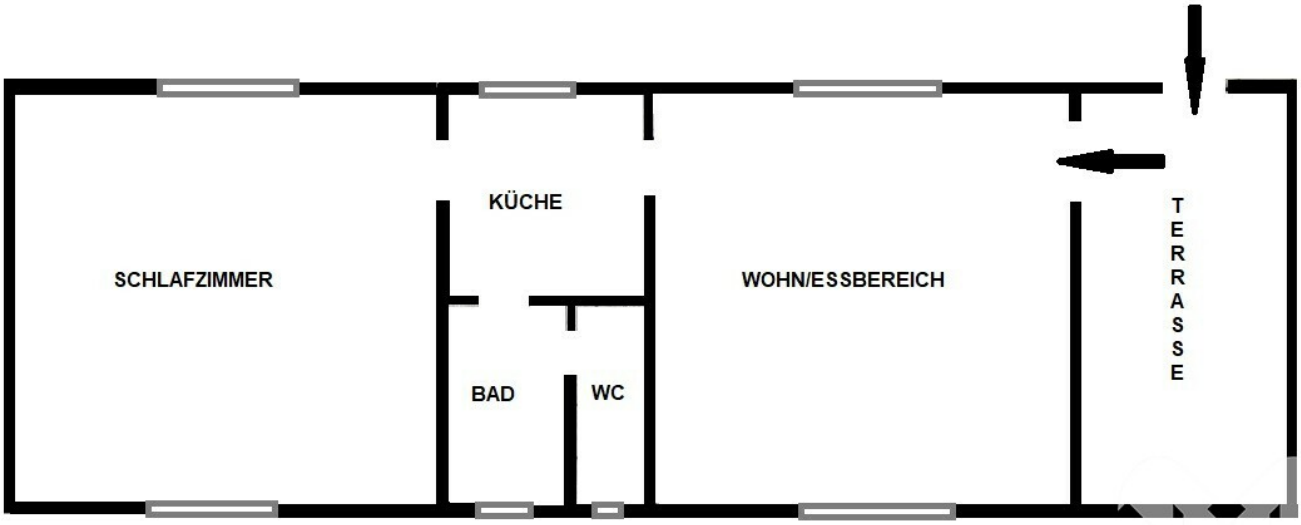
Nicole Puchinger

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 627 39 91

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur




SCHLAFZIMMER
KÜCHE
BAD
WC
WOHN/ESSBEREICH
TERRASSE

Objektbeschreibung

Gönnen Sie sich als Ruhesuchende und/oder passionierte Golfer, den Luxus ein Wochenendhaus in Gehdistanz zum nächsten Golfplatz zu besitzen, um dem täglichen Stress zu entfliehen.

Als Ferienhaus oder auch Hauptwohnsitz nutzbar, präsentiert sich Ihnen dieses entzückende Haus in unmittelbarer Nähe zum Golfplatz Klöch. Sie erstehen hier einen Rückzugsort in absolut idyllischer Lage.

Das Häuschen verfügt über öffentliche Ver- und Entsorgungsanschlüsse (Wasser, Kanal, Strom).

Auf den rd. 40 m² finden Sie: Küche, Wohnraum mit Essbereich inkl. davorliegender Terrasse, Schlafzimmer, Bad mit Dusche und WC.

Beheizt wird mittels Einzelofens für feste Brennstoffe.

Das Refugium ist auch voll unterkellert und nach den örtlichen Bebauungsmöglichkeiten gerne erweiterbar.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage.