

**BAUSTART ERFOLGT!! Inzing: letzte verfügbare Einheit:
Hillside Living Top 3 Dachgeschosswohnung**



Rohbau fast fertig (23)

Objektnummer: 00080001820018

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Innsbruck

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6401 Inzing
Baujahr:	2024
Wohnfläche:	41,50 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Heizwärmebedarf:	B 40,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A 0,75
Kaufpreis:	299.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

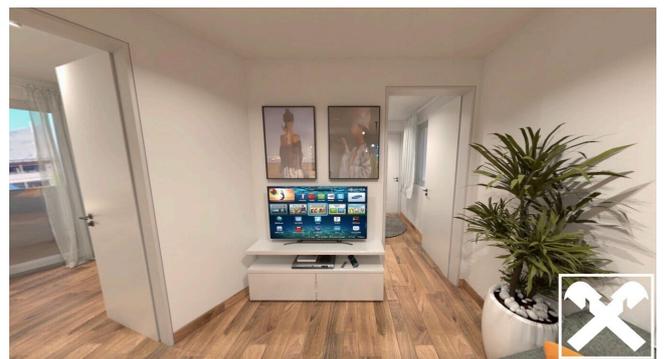
Ihr Ansprechpartner



Mag. Claudia Elzenbaumer

Raiffeisen Immobilien Tirol GmbH
Bozner Platz 2
6020 Innsbruck

T 0512 5305 12300
H +436646211156



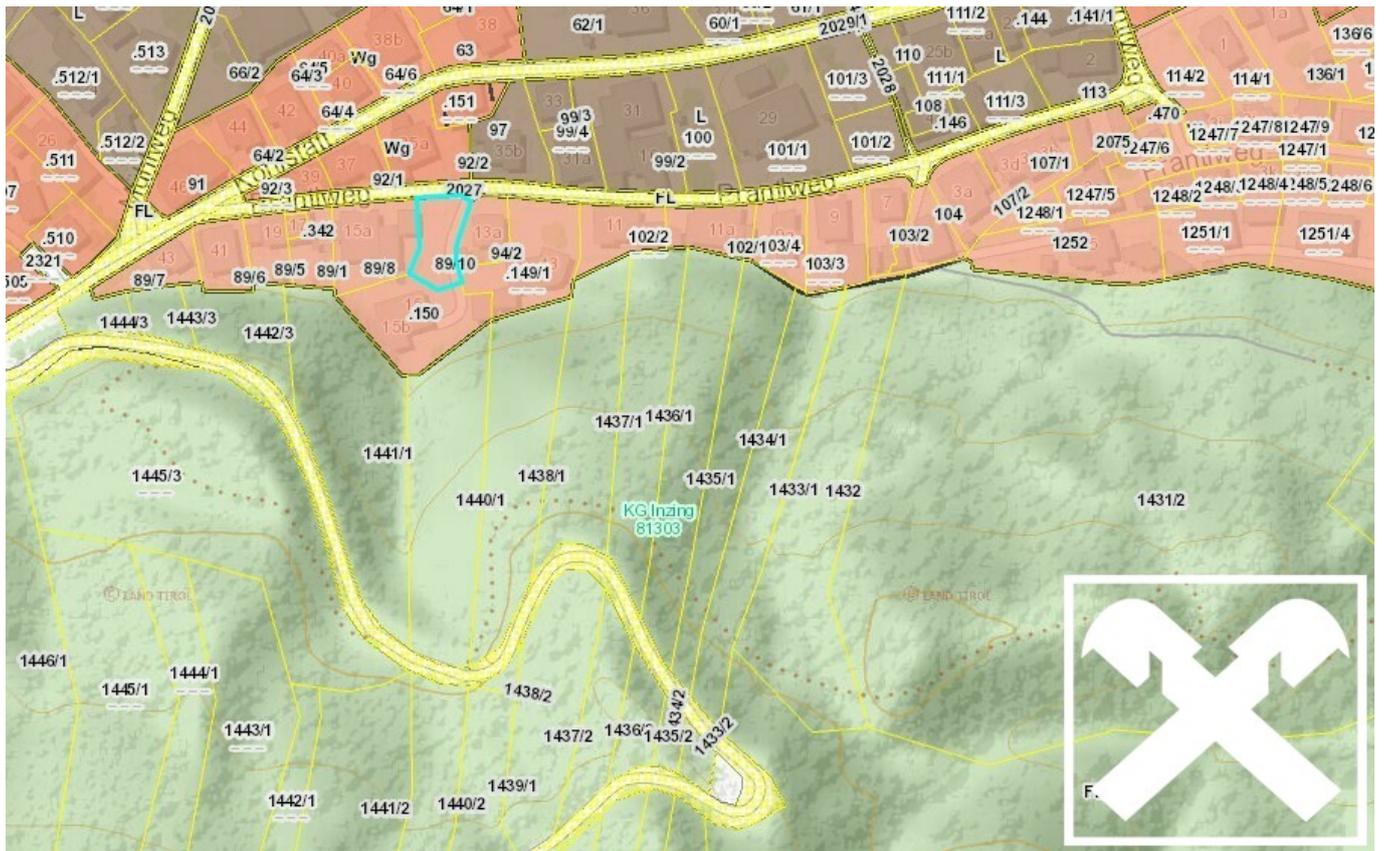


Hillside
Living
Inzing




WOHNINNOVATIVEN
Wir schaffen Kontrolle

**Raiffeisen
Immobilien**



Objektbeschreibung

HILLSIDE LIVING INZING

COMING SOON - BAUSTART in Kürze

ECKDATEN:

- 4 Neubauwohnungen
- 2 bis 3- Zimmer Wohnungen
- Wohnungsgröße Top 3: **41,5 m²**
- Keller: vorhanden
- Balkon: vorhanden
- Lage: Inzing/Prantlweg
- Baustart: erfolgt in Kürze
- Vermittlungshonorar: 3% zzgl. 20% USt.

LAGE:

In der Gemeinde Inzing, nur 15 Autominuten von der Landeshauptstadt entfernt, erwartet Sie dieses Neubauprojekt mit insgesamt 4 Wohneinheiten. Einrichtungen des täglichen Bedarfs (Supermarkt, Arzt, Bank etc..) sind in kürzester

Zeit fußläufig erreichbar. Die Wohnanlage entsteht direkt in einer perfekten und ruhigen Lage am Waldrand. Der Bahnhof Inzing und die Autobahnauffahrt sind in nur wenigen Minuten erreichbar.

PROJEKT:

In Inzing, in einer ruhigen Lage am Waldrand entstehen 4 hochwertige Neubau-Eigentumswohnungen in infrastrukturell bester Lage. Die Wohneinheit TOP 3, die sich im Dachgeschoß befindet, verfügt neben einer hervorragenden Ausstattung über einen Balkon und besticht durch eine atemberaubende Aussicht auf die umliegende Bergwelt und die

Martinswand. Hochwertigste Baumaterialien und ein luxuriöses und durchdachtes Design garantieren ein ansprechendes Wohngefühl. Im Rahmen ihrer Umweltinitiative verwendet die Firma Wohninnovativen GmbH ausschließlich nachhaltige und selbstdämmende Y-tong-Ziegel sowie modernste 3-fach verglaste Fenster und hocheffiziente Wärmepumpen. Die nachhaltige Bauweise schützt die Umwelt und sorgt für absolute Energieeffizienz. Die Wohnung überzeugt durch einen perfekt gestalteten Grundriss. Selbstverständlich ist ein großes Kellerabteil im Kaufpreis enthalten. Freistellplätze oder Carports können zusätzlich erworben werden.

Überzeugen Sie sich selbst von diesem hochwertigen Neubauprojekt, und realisieren Sie mit uns gemeinsam Ihren Wohnraum. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!