

Idyllische Ferienhütte in Pfaffenhofen



Außenansicht 1 Haus und Grundstück

Objektnummer: 0017000324

Eine Immobilie von Raiffeisen Tirol Telfs-Mieming eGen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6405 Pfaffenhofen
Baujahr:	1975
Wohnfläche:	95,00 m ²
Balkone:	1
Kaufpreis:	389.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Oliver Kugler

Raiffeisenbank Tirol Mitte West eGen
Untermarktstraße 3
6410 Telfs

T +43 5262 6981 46121

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





















Objektbeschreibung

Eckdaten:

- Ferienhaus
- **Keine direkte Zufahrt zum Haus (kurzer Fußweg)**
- Grundfläche: ca. 853 m²
- Wohnfläche: ca. 95 m²
- 3 Schlafzimmer
- Kellerraum
- Wohnraum
- Küche
- Balkon mit toller Aussicht
- Baujahr: 1975
- Großer Garten
- **Kaufpreis: 389.000,00 €**

Lagebeschreibung:

Die Tumner Ebene ist eine Ferienregion von Pfaffenhofen in Tirol, die sich in der Nähe des Ortes Telfs befindet. Sie liegt in einer malerischen Ebene am Fuße der Alpen und ist von einer atemberaubenden Berglandschaft umgeben. Diese Region ist besonders bekannt für ihre naturbelassene Schönheit, die eine ideale Kulisse für Outdoor-Aktivitäten bietet.

Objektbeschreibung:

Dieses charmante Ferienhaus in der idyllischen Tumner Ebene in Pfaffenhofen, Tirol, bietet Ihnen den perfekten Rückzugsort inmitten einer atemberaubenden Berglandschaft. Mit einer Grundfläche von 853 m² und einer Wohnfläche von 95 m² bietet das Haus ausreichend Platz für Familien oder Paare, die Ruhe und Erholung suchen.

Das Haus, im Jahr 1975 erbaut, besticht durch seinen rustikalen Charme und bietet eine gemütliche Atmosphäre. Die drei Schlafzimmer sind ideal für erholsame Nächte nach einem aktiven Tag in der Natur. Der großzügige Wohnraum lädt zum Verweilen und Entspannen ein, während die Küche genug Platz für gemeinsame Kochabende bietet. Ein Highlight des Hauses

ist der Balkon, von dem aus Sie die atemberaubende Aussicht auf die umliegende Bergwelt genießen können -ein idealer Ort, um den Tag ausklingen zu lassen. Der große Garten rundet das Gesamtbild ab und bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten oder einfach zum Entspannen in der Natur.

Dieses Ferienhaus eignet sich hervorragend als Freizeitwohnsitz und bietet Ihnen die Möglichkeit, das ganze Jahr über die Schönheit Tirols zu erleben. Egal ob Wanderungen, Wintersport oder einfach die Ruhe der Natur – hier finden Sie den idealen Ort, um den Alltag hinter sich zu lassen.