

**Große Familienwohnung mit Aussicht zum
Schnäppchenpreis 15 min von Wien!**



Ausblick



Objektnummer: 0001010320

Eine Immobilie von Raiffeisen Immobilien Vermittlung

Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Art: | Wohnung |
| Land: | Österreich |
| PLZ/Ort: | 2514 Traiskirchen |
| Baujahr: | 1975/2018 |
| Wohnfläche: | 102,00 m ² |
| Zimmer: | 3 |
| Bäder: | 1 |
| WC: | 1 |
| Keller: | 4,00 m ² |
| Heizwärmebedarf: | C 64,80 kWh / m ² * a |
| Gesamtenergieeffizienzfaktor: | C 1,17 |
| Kaufpreis: | 219.000,00 € |
| Betriebskosten: | 180,68 € |
| Heizkosten: | 127,17 € |
| Provisionsangabe: | |

3% des Kaufpreises plus 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Bernhard Wiesner

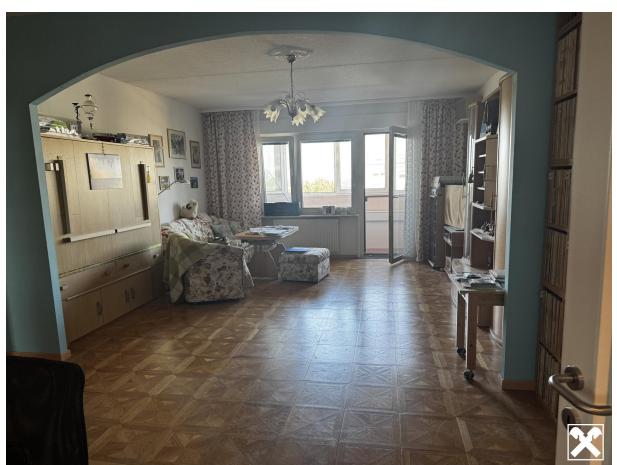
Raiffeisen Immobilien Vermittlung Ges.m.b.H
Friedrich-Wilhelm-Raiffeisen-Platz 1
1020 Wien

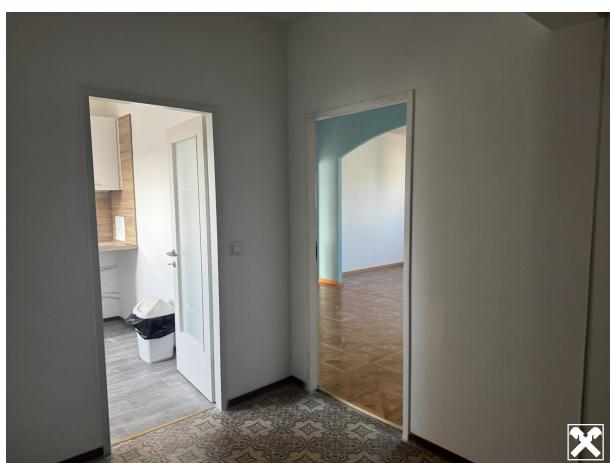
T +43517517







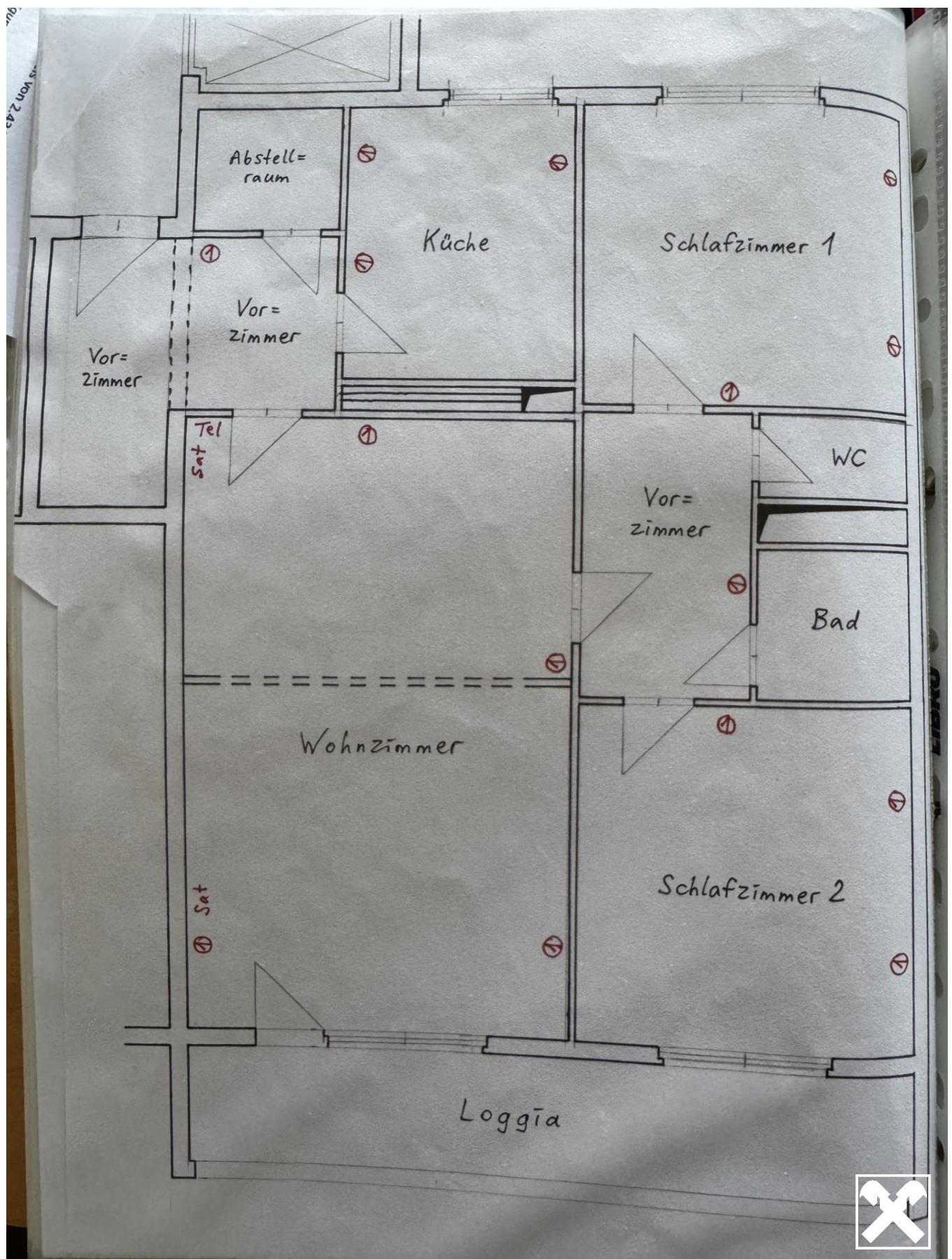












Objektbeschreibung

Das schöne Wohnhaus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße, gleich am Ortsbeginn von Traiskirchen.

Von der Wohnung, die sich im letzten Liftstock befindet, hat man einen wunderbaren Blick ins Grüne.

Diese Wohnung bietet genügend Platz und perfekte Aufteilung!

So lässt es sich leben!

Finden Sie hier Ihre geräumige ETW nahe Wien! Eine Besichtigung ist jederzeit gerne möglich.

Fordern Sie gleich das unverbindliche Expose an, um noch genauere Details zu erfahren.