2 Zimmer Wohnung in Haid

WhatsApp Image 2025-06-11 at 13.22.39 (1)

Objektnummer: 3845_407

Eine Immobilie von RE/MAX Select

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4053 Haid
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	46,06 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	616,49 €
Kaltmiete (netto)	430,00 €
Kaltmiete	558,61 €

Provisionsangabe:

2.00 MM

Ihr Ansprechpartner

Carmen Starrermayr

RE/MAX Select
Stadtplatz 5
4060 Leonding

H +43 664 280 3429

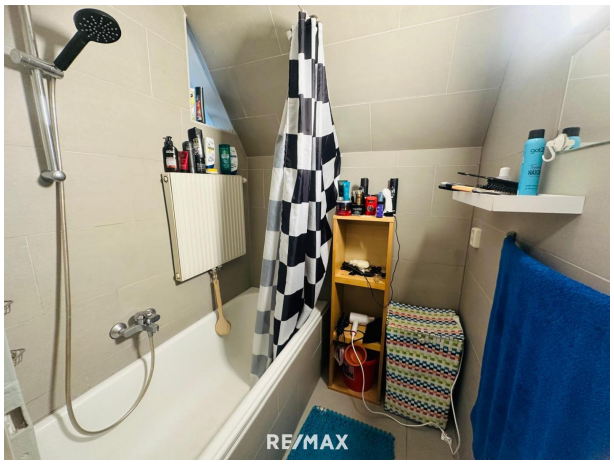
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

RE/MAX

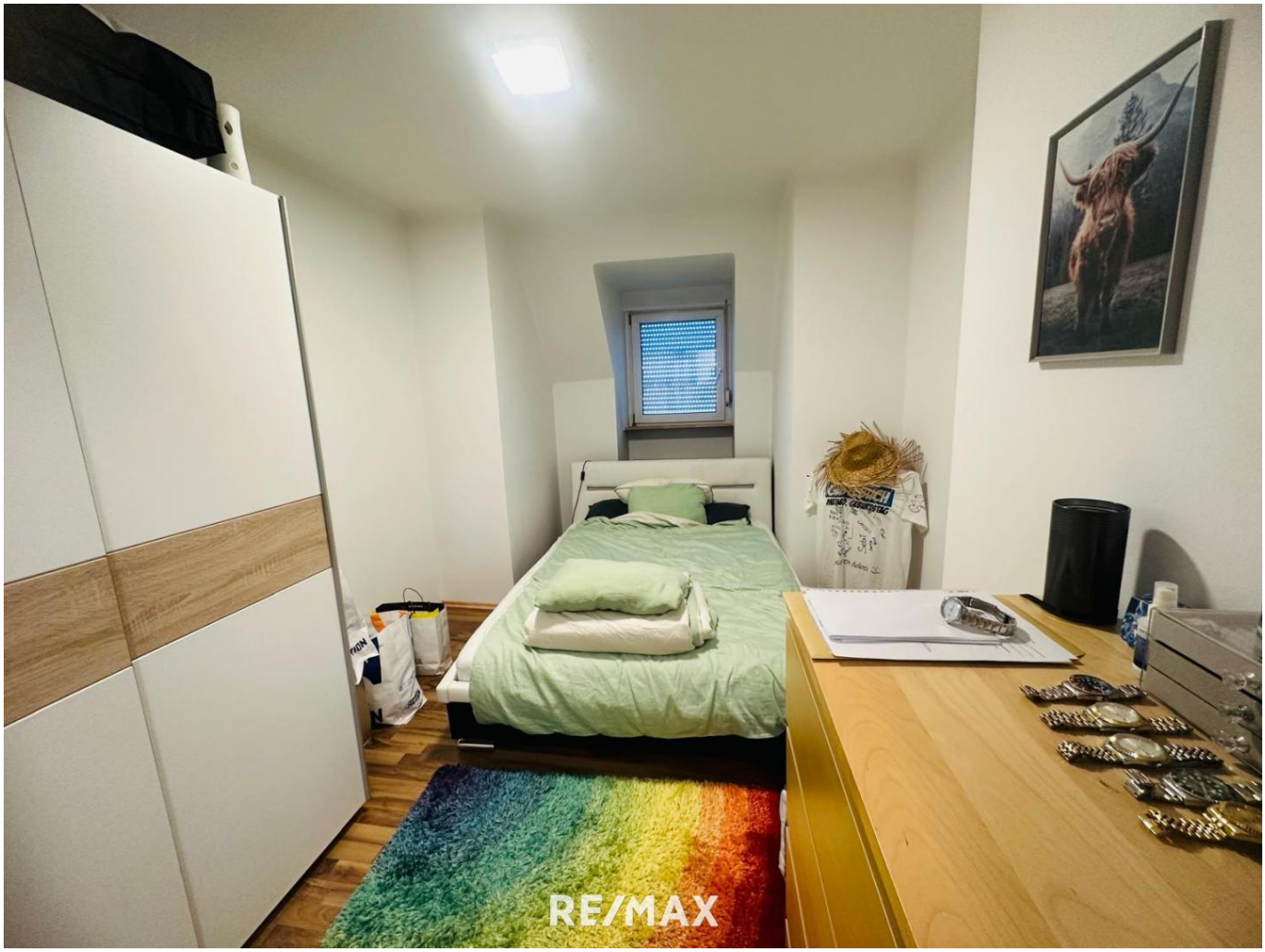
RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Nette 2 Zimmer Wohnung

Ab 01.07.2025 stehe diese kleine Wohnung zur Verfügung.
Die Wohnung ist schön ausgestattet. Die Wohnung wird mit der Küche übergeben.
Die Heizung er folgt mit Fernwärme. Ein Parkplatz kann dazu gemietet werden.

Lage und Verkehrsanbindung ist sehe gut.

Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass wir als Doppelmakler tätig sind.
Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Abgeber nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Adresse und Telefonnummer
bearbeiten können.
Alle Angaben wurden nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.
Für Auskünfte und Angaben, die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, übernehmen wir keine Haftung.Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€	430	
Betriebskosten	€	116,92	zzgl 10% USt.
Heizkosten	€	33,19	zzgl 20% USt.
Warmwasser	€	16,41	zzgl 10% USt.
Umsatzsteuer	€	19,97	
Gesamtbetrag	€	616,49	