

Moderne 2-Zimmer-Wohnung mit Loggia und Balkon im Zentrum von Hartberg



Wohnraum

Objektnummer: 0005004369

Eine Immobilie von Raiffeisen Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Wohnfläche:	56,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	B 39,90 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,89
Gesamtmiete	679,00 €
Kaltmiete (netto)	449,17 €
Kaltmiete	610,98 €
Betriebskosten:	88,28 €
Heizkosten:	69,26 €

Ihr Ansprechpartner



Astrid Gerstmann

Raiffeisen-Immobilien Steiermark GmbH
Radetzkystraße 15
8010 Graz

H +43 664 817 10 20

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Helle Wohnung im Zentrum von Hartberg zu vermieten

Die Wohnung ist 63,7 m² inklusive Loggia groß und liegt im 2. Stock mit Lift. Sie hat eine Loggia mit schöner Aussicht und einen ruhigen Balkon zum Innenhof.

Die Wohnung besteht aus:

- einer modernen Wohnküche,
- einem Schlafzimmer,
- einem Bad,
- einem separaten WC,
- einer Abstellkammer und
- einer Garderobe.

Die Lage ist ideal: Mitten im Zentrum von Hartberg, nur 2 Minuten zum Hauptplatz.

In der Nähe sind Schulen, Kindergärten, Schwimmbad, Hallenbad und ein Einkaufszentrum – alles gut zu Fuß erreichbar.

Die Autobahn nach Wien oder Graz ist nur 5 Minuten entfernt.

Kleine Haustiere sind nach Absprache erlaubt.