

*****Sanierte Wohnung in Top Lage*****



01_Küche_Essbereich

Objektnummer: 3812_197

Eine Immobilie von RE/MAX Smart

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Industriestraße
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8641 Schaldorf
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	41,00 m ²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Garten:	500,00 m ²
Kaufpreis:	50.000,00 €
Infos zu Preis:	

Verhandlungsbasis

Provisionsangabe:

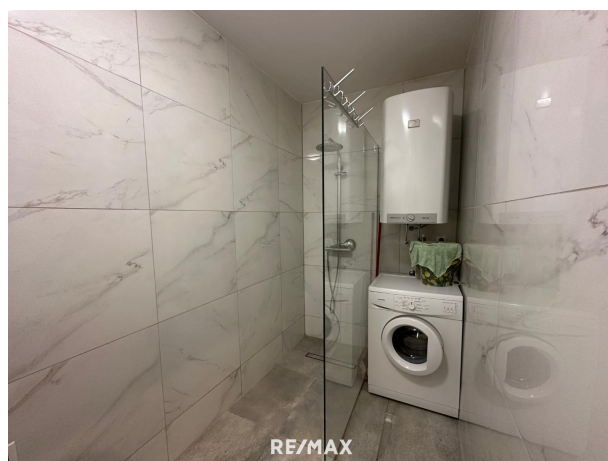
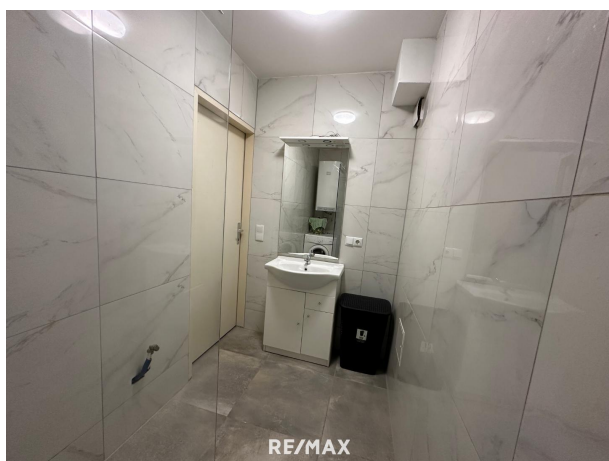
3.00 %

Ihr Ansprechpartner



Jörg Kapfer

RE/MAX Smart







Objektbeschreibung

Sanierte Wohnung in Top Lage

Objekt:

Sehr exklusive, generalsanierte Wohnung in Sankt Lorenzen/Schaldorf

Lage:

Schöner Ortsteil Sankt Lorenzen, ruhige und attraktive Wohngegend

Merkmale:

- 1 Autoabstellplatz inklusive
- Gemeinschaftsgarten mit großzügigen 500m² Fläche
- Neue Böden in allen Räumen
- Ruhige Lage im Erdgeschoss
- Effiziente Gasheizung
- Keller für zusätzlichen Stauraum
- Sehr gute Infrastruktur mit Einkaufszentrum in unmittelbarer Nähe

Beschreibung:

Diese sehr exklusive, generalsanierte Wohnung in Sankt Lorenzen bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis in einer schönen Wohngegend. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über einen eigenen Autoabstellplatz für bequemes Parken direkt vor der Tür.

Das Highlight dieser Immobilie ist zweifellos der großzügige Gemeinschaftsgarten mit einer Fläche von 500m², der zum Entspannen und Genießen im Freien einlädt.

Im Inneren beeindruckt die Wohnung mit neuen Böden in allen Räumen, die ein modernes und gepflegtes Ambiente schaffen. Die ruhige Lage sorgt für ein entspanntes Wohnen und lädt zum Verweilen ein.

Für zusätzlichen Komfort sorgt eine effiziente Gasheizung, die für wohlige Wärme in den kalten Monaten sorgt. Ein Keller steht ebenfalls zur Verfügung und bietet zusätzlichen Stauraum für persönliche Gegenstände.

Die Lage der Wohnung bietet eine ausgezeichnete Infrastruktur mit einem Einkaufszentrum in unmittelbarer Nähe, was den Alltag äußerst bequem gestaltet.

Kontakt:

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung. Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Klasse C
Heizwärmebedarf:
Klasse Faktor Ge C
samtenergieeffizienz:
nZ:

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen oder zu vermieten?

Makler? Macht Sinn! Am Besten gleich zur Nr.1

Jetzt kostenlosen Beratungstermin vereinbaren unter 03862/24 717