

**Mietwohnung im Herzen von Neumarkt – direkt am
Marktplatz**



1_Küche

Objektnummer: 3040_2012

Eine Immobilie von RE/MAX Fit in Grieskirchen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4720 Neumarkt im Hausruckkreis
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	56,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 56,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	717,56 €
Kaltmiete (netto)	436,24 €
Kaltmiete	650,36 €

Ihr Ansprechpartner



Katrin Penninger

RE/MAX Fit Schärding
Ludwig-Pfliegl-Gasse 1
4780 Schärding

H +43 (0)676 954 73 85

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



RE/MAX



RE/MAX



RE/MAX



 **RE/MAX**



Objektbeschreibung

Mietwohnung im Herzen von Neumarkt – direkt am Marktplatz

Diese 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 56 m² Wohnfläche befindet sich im 2. Obergeschoss eines gepflegten Wohnhauses – mitten im Zentrum von Neumarkt, direkt am Marktplatz.

Die Lage besticht durch ihre unmittelbare Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Cafés, Restaurants und Bahnhof – urbanes Leben mit kurzen Wegen!

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Küche
- Wohn-/Essbereich
- Schlafzimmer
- Bad/WC

Ein Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum. Die Wohnung ist ab sofort verfügbar und eignet sich ideal für Singles oder Paare, die das Leben im Zentrum schätzen.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr. Angaben

gemäß
gesetzlichem
Erfordernis:
Mi € 43 zz
ete 6,2gl
4 10
%
US
t.

Be € 15 zz
trie 5 gl
bs 10
ko %

ste US
n t.
He € 56 zz
izk gl
ost 20
en %
US
t.

U € 70,
ms 32
atz
ste
uer

Ge € 71
sa 7,5
mt 6
bet
rag

He 56.
izw0 k
är W
meh/(
be m²
dara)
f:
KlaC
ss
e
He
izw
är
me
be
dar
f: